

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

DISPOZIȚIE

în ședință ordinară a Consiliului Local al Comunei Cobadin în data de 30 octombrie 2013

Primarul Comunei Cobadin:

- în baza art. 39, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art. 68, alin. 1 și art. 115, alin. 1, lit. „a” din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

DISPUNE:

Art.1. Convocarea Consiliului Local al Comunei Cobadin în ședință ordinară în data de 30.10.2013, începând cu orele 10,00, la sala de ședințe din cadrul Primăriei Comunei Cobadin, cu următoarele proiecte a ordinii de zi:

1. Aprobarea Procesului-Verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Comunei Cobadin din data de 03.10.2013;
2. Adoptarea proiectului de hotărâre privind alegerea Președintelui de ședință pentru următoarele 2 luni.
3. Aprobarea proiectului de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al comunei Cobadin și al reprezentantului Primarului comunei Cobadin în Consiliul de Administrație al Liceului Cobadin în anul școlar 2013-2014;
4. Aprobarea proiectului de hotărâre privind constituirea în favoarea S.C. EXTRAPOWER S.A. a unui drept de acces, utilizare, modernizare, consolidare a drumurilor de exploatare, precum și dreptul de amplasare în subteran sau pe deasupra acestora a cablurilor și rețelelor electrice;
5. Aprobarea proiectului de hotărâre privind rectificarea nr. 5 a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2013;
6. Aprobarea proiectului de hotărâre privind trecerea unor suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Cobadin;
7. Aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare al terenurilor aferente construcțiilor cu destinația de garaj auto;
8. Aprobarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului în suprafață de 25 mp d-lui GRASU HRISTU;
9. Adoptarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 6532 mp d-lor BĂLAȘA CATINCA, NEAGU CONSTANTIN și ZOLTAN-NEAGU GABRIELA;
10. Adoptarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 1382 mp d-lui VELULA MELIHA;

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

11. Adoptarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de **1000 mp** d-lor NEAGU TINCA, PREOTEASA ȘTEFANA, ENE VALENTINA-VASILICA, ȚĂROIU VIRGINIA ȘI BERCEA MARIANA;

12. Adoptarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de **1018 mp** d-lor ARDELEANU GHEORGHE și ARDELEANU STANA;

13. Adoptarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de **450 mp** d-lor GHENEA VASILE și GHENEA MARIA;

14. Adoptarea proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-na TĂNASE MARIA;

15. Adoptarea proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nele VASILE ELENA și VASILE MARIA;

16. Adoptarea proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nul PISTOL MARIN;

17. Adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 23/20.03.2013 privind suplimentarea listei de inventar și trecerea unor suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Cobadin;

18. Adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 34/20.03.2013 privind vânzarea directă a terenului intravilan în suprafață de 3305 mp, situat în comuna Cobadin, sat Viișoara, Str. Trandafirilor, nr. 106, d-lor NEGOIȚĂ PASCU și NEGOIȚĂ AURICA;

Art.2. Materialele aferente proiectelor de pe ordinea de zi pot fi consultate și analizate de către persoanele interesate și pot înainta completări sau observații în termen de 5 zile de la data publicării prezentei, la sediul Primăriei Comunei Cobadin, între orele 9,00-14,00.

Art.3. Odată cu notificarea convocării, sunt puse la dispoziție consilierilor locali materialele înscrise pe ordinea de zi.

Art.4. Prezenta dispoziție se comunică:

- Instituției Prefectului –județul Constanța;
- Primarului comunei Cobadin;
- Consilierilor locali;
- Persoanelor interesate.

NR. _____ / _____

PRIMAR

CRISTIAN TELEHOI

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR
CORINA-ALINA TRĂILĂ

CONVOCATOR

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

În conformitate cu Dispoziția Primarului nr. 285/21.10.2013, se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, **care va avea loc în data de 30.10.2013, ora 10,00**, la sediul Primăriei Cobadin, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea Procesului-Verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Comunei Cobadin din data de 03.10.2013;
2. Adoptarea proiectului de hotărâre privind alegerea Președintelui de ședință pentru următoarele 2 luni.
3. Aprobarea proiectului de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al comunei Cobadin și al reprezentantului Primarului comunei Cobadin în Consiliul de Administrație al Liceului Cobadin în anul școlar 2013-2014;
4. Aprobarea proiectului de hotărâre privind constituirea în favoarea S.C. EXTRAPOWER S.A. a unui drept de acces, utilizare, modernizare, consolidare a drumurilor de exploatare, precum și dreptul de amplasare în subteran sau pe deasupra acestora a cablurilor și rețelelor electrice;
5. Aprobarea proiectului de hotărâre privind rectificarea nr. 5 a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2013;
6. Aprobarea proiectului de hotărâre privind trecerea unor suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Cobadin;
7. Aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare al terenurilor aferente construcțiilor cu destinația de garaj auto;
8. Aprobarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului în suprafață de 25 mp d-lui GRASU HRISTU;
9. Adoptarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 6532 mp d-lor BĂLAȘA CATINCA, NEAGU CONSTANTIN și ZOLTAN-NEAGU GABRIELA;
10. Adoptarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 1382 mp d-lui VELULA RIDVAN;
11. Adoptarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 1000 mp d-lor NEAGU TINCA, PREOTEASA ȘTEFANA, ENE VALENTINA-VASILICA, ȚĂROIU VIRGINIA ȘI BERCEA MARIANA;
12. Adoptarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 1018 mp d-lor ARDELEANU GHEORGHE și ARDELEANU STANA;
13. Adoptarea proiectului de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 450 mp d-lor GHENEA VASILE și GHENEA MARIA;

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

14. Adoptarea proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-na TĂNASE MARIA;

15. Adoptarea proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nele VASILE ELENA și VASILE MARIA;

16. Adoptarea proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nul PISTOL MARIN;

17. Adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 23/20.03.2013 privind suplimentarea listei de inventar și trecerea unor suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Cobadin;

18. Adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 34/20.03.2013 privind vânzarea directă a terenului intravilan în suprafață de 3305 mp, situat în comuna Cobadin, sat Viișoara, Str. Trandafirilor, nr. 106, d-lor NEGOIȚĂ PASCU și NEGOIȚĂ AURICA;

Odată cu notificarea convocării, sunt puse la dispoziție consilierilor locali materialele înscrise pe ordinea de zi:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	ALDESCU IONEL		
2.	BALEA GHEORGHE		
3.	UDRIȘTE VALENTIN		
4.	ZAMFIR CORNEL		
5.	STROE FLORICA		
6.	FRĂTEA MARIN		
7.	TEȘCAN PETRU		
8.	DĂNECI VALENTIN		
9.	DEMIR GHIULSER		
10.	NIȚU MARIN		
11.	ȚĂPUȘ LIVIU		
12.	DINESCU ION		

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

13.	RADU DUMITRU		
14.	GÎRBĂ ION		
15.	LUNGOCI MARIANA		

DATA
21.10.2013

PRIMAR
CRISTIAN TELEHOI

NR. 8361/21.10. 2013

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

PROCES-VERBAL DE AFIȘAREA CONVOCATORULUI
PENTRU ȘEDINȚA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI COBADIN
DIN DATA DE 30.10.2013

Astăzi, 21.10.2013, Secretarul Comunei Cobadin, Trăilă Corina-Alina, am procedat la afișarea convocatorului la avizierul unității administrativ-teritorială, prin care Primarul comunei Cobadin a convocat Consiliul Local al comunei Cobadin – **în data de 30.10.2013, orele 10,00, în ședință ordinară ce va avea loc la sediul Primăriei Comunei Cobadin.**

SECRETAR
CORINA – ALINA TRĂILĂ

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____
privind alegerea Președintelui de ședință pentru următoarele 2 luni

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013, având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre *privind alegerea Președintelui de ședință pentru următoarele 2 luni*, expunerea de motive, Raportul compartimentului de specialitate nr. 8364/21.10.2013; raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ În conformitate cu dispozițiile art. 35, art. 41 și art. 47 din Legea nr. 215/2001, *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se alege în funcția de președinte de ședință domnul DĂNECI VALENTIN, pentru un mandat de 2 luni, respectiv lunile: noiembrie și decembrie 2013.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____ voturi **abțineri**, din numărul de _____ consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință

DEMIR GHIULSER

**Contrasemnează,
Secretar**

CORINA-ALINA TRĂILĂ

HOTĂRĂREA NR. _____ / _____

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

***privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al comunei Cobadin și al reprezentantului
Primarului comunei Cobadin în Consiliul de Administrație al Liceului Cobadin în anul școlar 2013-2014***

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

- ✓ Proiectul de hotărâre *privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al comunei Cobadin și al reprezentantului Primarului comunei Cobadin în Consiliul de Administrație al Liceului Cobadin în anul școlar 2013-2014*, Raportul compartimentului de specialitate nr. 8362/21.10.2013; raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 3 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;
- ✓ În conformitate cu prevederile art. 33, alin. (1) din Ordinul nr. 4925/2009 *pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar*, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă numirea reprezentantului Consiliului Local al comunei Cobadin și al reprezentantului Primarului comunei Cobadin în Consiliul de Administrație al Liceului Cobadin în anul școlar 2013-2014, după cum urmează:

- ✓ reprezentantul Consiliul Local al comunei Cobadin – d-nul **ȚĂPUȘ LIVIU**
- ✓ reprezentant al Primarului comunei Cobadin – d-ra **TRĂILĂ CORINA-ALINA**

Art.2. Persoanele împuternicite la art. 1 și Liceul Cobadin vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____ voturi **abțineri**, din numărul de _____ consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință

DEMIR GHIULSER

**Contrasemnează,
Secretar**

CORINA-ALINA TRĂILĂ

HOTĂRĂȘTE NR. _____ / _____

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

privind constituirea în favoarea S.C. EXTRAPOWER S.A. a unui drept de acces, utilizare, modernizare, consolidare a drumurilor de exploatare, precum și dreptul de amplasare în subteran sau pe deasupra acestora a cablurilor și rețelelor electrice

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre *privind constituirea în favoarea S.C. EXTRAPOWER S.A. a unui drept de acces, utilizare, modernizare, consolidare a drumurilor de exploatare, precum și dreptul de amplasare în subteran sau pe deasupra acestora a cablurilor și rețelelor electrice*; Raportul compartimentului de specialitate nr. 7804/01.10.2013; raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin; cererea S.C. Extrapower S.A. înaintată și înregistrată la Primăria comunei Cobadin sub nr. 7659/27.09.2013;

✓ În conformitate cu prevederile Legii nr. 123/2012 a *energiei electrice și a gazelor naturale*, art. 22 și art. 46 din OG nr. 43/1997 *privind regimul drumurilor*, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin. (2), lit. (c) coroborat cu alin. (5), lit. (a) din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea în favoarea S.C. EXTRAPOWER S.A. a unui drept de acces, utilizare (uz), modernizare, consolidare a drumurilor de exploatare denumite în continuare "Căi de acces", precum și dreptul de amplasare în subteran sau pe deasupra acestora a cablurilor și rețelelor electrice necesare pentru construirea și operarea unui parc eolian și orice alte echipamente, suporturi și instalații necesare pentru amplasarea și utilizarea acestora pe toată durata de existență a parcului eolian, după cum urmează:

- De 204/35
- De 199
- De 208
- De 221
- De 217/10
- De 217/24

Art.2. Primarul comunei Cobadin, d-nul Cristian Telehoi, este împuternicit din partea Consiliului Local al comunei Cobadin pentru a semna contractul cu privire la constituirea drepturilor mai sus menționate, contract a cărui formă este evidențiată în Anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____ voturi **abțineri**, din numărul de _____ consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință

DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar

CORINA-ALINA TRĂILĂ

HOTĂRĂȘTE NR. _____ / _____

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

privind trecerea unor suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Cobadin

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre *privind trecerea unor suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Cobadin*; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8495/24.10.2013, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin, avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ În conformitate cu prevederile art. 121 din Legea nr. 215/2001, *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 557 din Codul Civil precum și în temeiul Legii nr. 213/1998, *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă suplimentarea listei de inventar și trecerea în domeniul privat al Comunei Cobadin a următoarelor terenuri:

- Suprafața de **19 mp (garaj G1)**, teren intravilan situat pe str. Primăverii, localitatea Cobadin, jud. Constanța;
- Suprafața de **21 mp (garaj G2)**, teren intravilan situat pe str. Primăverii, localitatea Cobadin, jud. Constanța;
- Suprafața de **25 mp (garaj G3)**, teren intravilan situat pe str. Primăverii, localitatea Cobadin, jud. Constanța;
- Suprafața de **26 mp (garaj G4)**, teren intravilan situat pe str. Primăverii, localitatea Cobadin, jud. Constanța;
- Suprafața de **6532 mp**, teren intravilan situat pe str. Viorelelor, nr. 422, **sat Vișoara**, Comuna Cobadin, jud. Constanța;
- Suprafața de **1382 mp**, teren intravilan situat pe str. Izvor, nr. 9, **localitatea Cobadin**, jud. Constanța;
- Suprafața de **1000 mp**, teren intravilan situat pe str. Gladiolei, nr. 15, **localitatea Cobadin**, jud. Constanța;
- Suprafața de **1018 mp**, teren intravilan situat pe str. Berzei, nr. 14, **localitatea Cobadin**, jud. Constanța;
- Suprafața de **450 mp**, teren intravilan situat pe str. Tufănelor, nr. 5, **localitatea Cobadin**, jud. Constanța;

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul Urbanism și Compartimentul Agricol.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____voturi **abțineri**, din numărul de _____consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar
CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____
privind aprobarea Raportului de evaluare al terenurilor aferente construcțiilor
cu destinația de garaj-auto

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre *privind aprobarea Raportului de evaluare al terenurilor aferente construcțiilor cu destinația de garaj-auto*; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8363/21.10.2013; raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit.c și art.123 din Legea nr.215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă și se însușește raportul de evaluare, întocmit de către Expert Evaluator ANEVAR – d-nul Niculae Gheorghe, al terenurilor aferente construcțiilor cu destinația de garaj auto, Str. Primăverii, FN, din domeniul privat al comunei Cobadin.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____ voturi **abțineri**, din numărul de _____ consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar
CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRÂREA NR. _____ / _____
privind rectificarea nr. 5 a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2013**

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013, având în vedere:

✓ Proiectul de Hotărâre *privind rectificarea nr. 5 a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2013*, expunerea de motive, Raportul compartimentului de specialitate nr. 8642/29.10.2013; raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ În conformitate cu prevederile art. 3, alin. 1 și alin. 2 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 5/2013 privind Bugetul de Stat pe anul 2013;

✓ Având în vedere dispozițiile Legii nr.199/17.11.1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 39, alin. (2) și art. 45, alin. (1) și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rectificarea nr. 5 a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2013 astfel:

Capitolul venituri – se suplimentează astfel :

- **capitolul 35.02.01(venituri din amenzi și alte sancțiuni) trim IV – se suplimentează cu suma de 120000 lei;**
- **capitolul 35.02.50 (alte amenzi) trim IV – se suplimentează cu suma de 20000 lei;**
- **capitolul 36.02.50 (alte venituri) trim IV – se suplimentează cu suma de 50000 lei;**
- **capitolul 42.02.42(sume primite de administrațiile locale în cadrul programelor FEAGA) trim IV – se suplimentează cu suma de 146417 lei;**

Se repartizează pe cheltuieli astfel :

- **capitolul 68.02.50 (Alte cheltuieli în domeniul asigurărilor și asistenței sociale) – se suplimentează cu suma de 70000 lei pentru copii instituționalizați în centre de asistență socială art. 57.02.01;**

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

- **capitolul 70.02.50 (Alte servicii în domeniul locuințelor)** – se suplimentează cu suma de 35000 lei - 5000 lei art.20.30.30 pentru plata gardienilor publici și 30000 lei art 20.01.05 pentru combustibilul utilajelor instituției ce se folosesc în întreținerea și gospodărirea comunei .

- **capitolul 83.02.03.30 (Alte cheltuieli în domeniul agriculturii)** art.20.30.30 – se suplimentează cu suma de 146417 lei pentru lucrări ce se vor efectua la pașunea comunală.

- **capitolul 74.02.05.01 (Salubritate)** – se suplimentează cu suma de 170000 lei pentru plata gunoiului din comună art 20.30.30-- 85000 lei din veniturile sus menționate și suma de 85000 din transferul unor sume a cheltuielilor salariale ce au fost prevăzute la întocmirea bugetului inițial pentru plata integrală a salariilor, inclusiv a posturilor vacante care ulterior, au fost desființate .

Astfel, **de la capitolul 51.02.10 se retrage suma de 65.000 lei** de la următoarele: art 10.01.01. (-25000 lei), 10.01.05- (-3000 lei), 10.01.12-(-10000 lei), 10.01.30-(-7000 lei), 10.03.01-(-15000 lei), 10.03.03. (-3000 lei), 10.03.04.-(-500 lei, 10.03.06-(-1500 lei);

de la capitolul 70.02.10 se retrage suma de 20000 lei de la următoarele: art. 10.01.01 (-10000 lei), 10.01.05 (-3000 lei), 10.01.30 (-2500 lei), 10.03.01 (-4500 lei).

Art.2. Compartimentul Buget-Finanțe din cadrul Primăriei comunei Cobadin va aduce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi contra, _____ voturi abțineri, din numărul de _____ consilieri prezenți la ședință, din numărul de 15 consilieri aleși.

Președinte de ședință

DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,

Secretar

CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____

privind vânzarea directă a terenului în suprafață de 25 mp d-lui GRASU HRISTU

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre *privind vânzarea directă a terenului în suprafață de 25 mp d-lui GRASU HRISTU*; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8564/25.10.2013, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin, avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ Cererea d-lui GRASU HRISTU, înaintată și înregistrată la sediul Primăriei Comunei Cobadin sub nr. 8336/18.10.2013;

✓ În conformitate cu prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*; Ordin nr. 634/2006 *pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară*, republicat; Legea nr. 7/1996 *Legea cadastrului și a publicității imobiliare*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan aferent garajului în suprafață de 25 mp, Str. Primăverii, FN, localitatea Cobadin, jud. Constanța, **d-lui GRASU HRISTU**.

Art.2. Prețul minim de pornire al negocierii nu poate fi mai mic decât cel prevăzut în raportul de evaluare, **în sumă de 168.1775 Eur**, pentru suprafața de 25 mp, sumă ce va fi transformată în lei la cursul valutar BNR din data încheierii procesului-verbal de negociere.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului va fi stabilit de către comisia de negociere.

Art.4. Prețul se va achita în întregime la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.5. **Cumpărătorul are obligația de a achita contravaloarea Raportului de Evaluare, aprobat și însușit de către Consiliul Local al Comunei Cobadin, în sumă de 1240 lei, la data încheierii procesului-verbal de negociere directă.**

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

Art.6. Valoarea încasărilor se face venit cu destinație specială la bugetul local și se utilizează pentru investiții.

Art.7. Taxele notariale vor fi suportate distinct de către cumpărător.

Art.8. Termenul de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare este de maxim 12 luni de la data adoptării proiectului de hotărâre.

Art.9. Nerespectarea prevederilor art. 4, art. 5 și art. 8 din prezenta hotărâre atrage pierderea dreptului privind cumpărarea imobilului-teren.

Art.10. Consiliul Local Cobadin îl împuternicește pe D-nul Cristian Telehoi, Primarul Comunei Cobadin să semneze contractul de vânzare-cumpărare, după stabilirea prețului vânzării de către Comisia de negociere.

Art.11. Se revocă HCL nr. 105/28.09.2011 *privind vânzarea directă a terenului intravilan în suprafață de 24 mp, situate în sat Cobadin, Str. Castanilor, D-lui Grasu Hristu.*

Art.12. Se aprobă anularea procesului-verbal de negociere nr. 9694/09.11.2011.

Art.13. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____voturi **abțineri**, din numărul de _____consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar
CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRÂREA NR. _____ / _____
privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 6532 mp
d-lor BĂLAȘA CATINCA, NEAGU CONSTANTIN ȘI ZOLTAN-NEAGU GABRIELA**

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 6532 mp d-lor BĂLAȘA CATINCA, NEAGU CONSTANTIN ȘI ZOLTAN-NEAGU GABRIELA; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8290/16.10.2013, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin, avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ Cererea d-lor BĂLAȘA CATINCA, NEAGU CONSTANTIN și ZOLTAN-NEAGU GABRIELA înaintată și înregistrată la sediul Primăriei Comunei Cobadin sub nr. 6126/01.08.2013;

✓ În conformitate cu prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan în suprafață de **6532 mp**, Str. Viorelelor, nr. 422, **sat Vișoara**, comuna Cobadin, jud. Constanța, d-lor BĂLAȘA CATINCA, NEAGU CONSTANTIN ȘI ZOLTAN-NEAGU GABRIELA.

Art.2. Prețul minim de pornire al negocierii nu poate fi mai mic decât cel prevăzut în raportul de evaluare, în sumă de 0.369 lei/mp pentru suprafața de 6500 mp, pentru care s-a plătit impozit peste 20 ani, iar **pentru diferența suprafeței de 32 mp**, pentru care nu s-a plătit impozit, prețul minim de pornire al negocierii nu poate fi mai mic decât cel prevăzut în raportul de evaluare, în sumă de 12,05 lei/mp.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului va fi stabilit de către comisia de negociere.

Art.4. Prețul se va achita în întregime la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.5. Valoarea încasărilor se face venit cu destinație specială la bugetul local și se utilizează pentru investiții.

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

Art.6. Taxele notariale vor fi suportate distinct de către cumpărător.

Art.7. Termenul de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare este de maxim 12 luni de la data adoptării proiectului de hotărâre.

Art.8. Nerespectarea termenului de 12 luni privind încheierea contractului de vânzare-cumpărare atrage pierderea sumei achitate pentru cumpărarea imobilului-teren.

Art.9. Consiliul Local Cobadin îl împuternicește pe D-nul Cristian Telehoi, Primarul Comunei Cobadin, să semneze contractul de vânzare-cumpărare, după stabilirea prețului vânzării de către Comisia de negociere.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____voturi **abțineri**, din numărul de _____consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar

CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____
privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 1382 mp
d-lui VELULA RIDVAN

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre *privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 1382 mp d-lui VELULA RIDVAN*; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8293/16.10.2013, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin, avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ Cererea d-lui VELULA RIDVAN, înaintată și înregistrată la sediul Primăriei Comunei Cobadin sub nr. 7759/30.09.2013;

✓ În conformitate cu prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*;

✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan în suprafață de **1382 mp**, Str. Izvor, nr. 9, **comuna Cobadin**, jud. Constanța, d-lui VELULA RIDVAN.

Art.2. Prețul minim de pornire al negocierii nu poate fi mai mic decât cel prevăzut în raportul de evaluare, în sumă de 0.504 lei/mp pentru suprafața de 1382 mp, pentru care s-a plătit impozit peste 20 ani.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului va fi stabilit de către comisia de negociere.

Art.4. Prețul se va achita în întregime la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.5. Valoarea încasărilor se face venit cu destinație specială la bugetul local și se utilizează pentru investiții.

Art.6. Taxele notariale vor fi suportate distinct de către cumpărător.

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

Art.7. Termenul de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare este de maxim 12 luni de la data adoptării proiectului de hotărâre.

Art.8. Nerespectarea termenului de 12 luni privind încheierea contractului de vânzare-cumpărare atrage pierderea sumei achitate pentru cumpărarea imobilului-teren.

Art.9. Consiliul Local Cobadin îl împuternicește pe D-nul Cristian Telehoi, Primarul Comunei Cobadin, să semneze contractul de vânzare-cumpărare, după stabilirea prețului vânzării de către Comisia de negociere.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____voturi **abțineri**, din numărul de _____consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de sedință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar

CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____
privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 1000 mp
d-nelor NEAGU TINCA, PREOTEASA ȘTEFANA, ENE VALENTINA –VASILICA, ȚĂROIU VIRGINIA și
BERCEA MARIANA

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre *privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 1000 mp* d-nelor NEAGU TINCA, PREOTEASA ȘTEFANA, ENE VALENTINA –VASILICA, ȚĂROIU VIRGINIA și BERCEA MARIANA; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8291/16.10.2013, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin, avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ Cererea d-nelor NEAGU TINCA, PREOTEASA ȘTEFANA, ENE VALENTINA –VASILICA, ȚĂROIU VIRGINIA și BERCEA MARIANA, înaintată și înregistrată la sediul Primăriei Comunei Cobadin sub nr. 7002/05.09.2013;

✓ În conformitate cu prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*;

✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan în suprafață de **1000 mp**, Str. Gladiolei, nr. 15, **comuna Cobadin**, jud. Constanța, **d-nelor NEAGU TINCA, PREOTEASA ȘTEFANA, ENE VALENTINA –VASILICA, ȚĂROIU VIRGINIA și BERCEA MARIANA.**

Art.2. Prețul minim de pornire al negocierii nu poate fi mai mic decât cel prevăzut în raportul de evaluare, în sumă de 0.504 lei/mp pentru suprafața de 1000 mp, pentru care s-a plătit impozit peste 20 ani.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului va fi stabilit de către comisia de negociere.

Art.4. Prețul se va achita în întregime la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

Art.5. Valoarea încasărilor se face venit cu destinație specială la bugetul local și se utilizează pentru investiții.

Art.6. Taxele notariale vor fi suportate distinct de către cumpărător.

Art.7. Termenul de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare este de maxim 12 luni de la data adoptării proiectului de hotărâre.

Art.8. Nerespectarea termenului de 12 luni privind încheierea contractului de vânzare-cumpărare atrage pierderea sumei achitate pentru cumpărarea imobilului-teren.

Art.9. Consiliul Local Cobadin îl împuternicește pe D-nul Cristian Telehoi, Primarul Comunei Cobadin, să semneze contractul de vânzare-cumpărare, după stabilirea prețului vânzării de către Comisia de negociere.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____voturi **abțineri**, din numărul de _____consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar

CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____
privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 1018 mp
d-lor ARDELEANU GHEORGHE și ARDELEANU STANA

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

- ✓ Proiectul de hotărâre *privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 1018 mp d-lor ARDELEANU GHEORGHE și ARDELEANU STANA*; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8298/16.10.2013, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin, avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;
- ✓ Cererea d-lor *ARDELEANU GHEORGHE și ARDELEANU STANA*, înaintată și înregistrată la sediul Primăriei Comunei Cobadin sub nr. 7161/12.09.2013;
- ✓ În conformitate cu prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*;
- ✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan în suprafață de **1018 mp**, Str. Berzei, nr. 14, **comuna Cobadin**, jud. Constanța, d-lor *ARDELEANU GHEORGHE și ARDELEANU STANA*.

Art.2. Prețul minim de pornire al negocierii nu poate fi mai mic decât cel prevăzut în raportul de evaluare, în sumă de 0.504 lei/mp pentru suprafața de 1000 mp, pentru care s-a plătit impozit peste 20 ani, iar **pentru diferența suprafeței de 18 mp**, pentru care nu s-a plătit impozit, prețul minim de pornire al negocierii nu poate fi mai mic decât cel prevăzut în raportul de evaluare, în sumă de 17,11 lei/mp.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului va fi stabilit de către comisia de negociere.

Art.4. Prețul se va achita în întregime la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.5. Valoarea încasărilor se face venit cu destinație specială la bugetul local și se utilizează pentru investiții.

Art.6. Taxele notariale vor fi suportate distinct de către cumpărător.

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

Art.7. Termenul de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare este de maxim 12 luni de la data adoptării proiectului de hotărâre.

Art.8. Nerespectarea termenului de 12 luni privind încheierea contractului de vânzare-cumpărare atrage pierderea sumei achitate pentru cumpărarea imobilului-teren.

Art.9. Consiliul Local Cobadin îl împuternicește pe D-nul Cristian Telehoi, Primarul Comunei Cobadin, să semneze contractul de vânzare-cumpărare, după stabilirea prețului vânzării de către Comisia de negociere.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____voturi **abțineri**, din numărul de _____consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar

CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____
privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 450 mp
d-lor GHENEA VASILE și GHENEA MARIA

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

- ✓ Proiectul de hotărâre *privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 450 mp*
- ✓ *d-lor GHENEA VASILE și GHENEA MARIA; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8296/16.10.2013, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin, avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;*
- ✓ Cererea d-lor GHENEA VASILE și GHENEA MARIA, înaintată și înregistrată la sediul Primăriei Comunei Cobadin sub nr. 7475/24.09.2013;
- ✓ În conformitate cu prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;*
- ✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan în suprafață de **450 mp**, Str. Tufănelor, nr. 5, **comuna Cobadin**, jud. Constanța, d-lor GHENEA VASILE și GHENEA MARIA.

Art.2. Prețul minim de pornire al negocierii nu poate fi mai mic decât cel prevăzut în raportul de evaluare, în sumă de 0.504 lei/mp pentru suprafața de 450 mp, pentru care s-a plătit impozit peste 20 ani.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului va fi stabilit de către comisia de negociere.

Art.4. Prețul se va achita în întregime la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.5. Valoarea încasărilor se face venit cu destinație specială la bugetul local și se utilizează pentru investiții.

Art.6. Taxele notariale vor fi suportate distinct de către cumpărător.

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

Art.7. Termenul de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare este de maxim 12 luni de la data adoptării proiectului de hotărâre.

Art.8. Nerespectarea termenului de 12 luni privind încheierea contractului de vânzare-cumpărare atrage pierderea sumei achitate pentru cumpărarea imobilului-teren.

Art.9. Consiliul Local Cobadin îl împuternicește pe D-nul Cristian Telehoi, Primarul Comunei Cobadin, să semneze contractul de vânzare-cumpărare, după stabilirea prețului vânzării de către Comisia de negociere.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____voturi **abțineri**, din numărul de _____consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar

CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____
privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre
Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nei TĂNASE MARIA

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

- ✓ Proiectul de hotărâre *privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nei TĂNASE MARIA*; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8297/16.10.2013, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin, avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;
- ✓ Cererea d-nei TĂNASE MARIA înaintată și înregistrată la sediul Primăriei comunei Cobadin sub nr. 5974/25.07.2013;
- ✓ În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, cât și în temeiul art. 115, alin.(1), lit. b și art.123 din Legea nr. 215/2001, *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare, prevăzut în HCL nr. 216/16.07.2010, dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-na TĂNASE MARIA, până la data de 14.04.2014.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____ voturi **abțineri**, din numărul de _____ consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar

CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____
privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre
Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nele VASILE ELENA și VASILE MARIA

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre *privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nele VASILE ELENA și VASILE MARIA*; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8295/16.10.2013, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin, avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ Cererea d-nelor VASILE ELENA și VASILE MARIA înaintată și înregistrată la sediul Primăriei comunei Cobadin sub nr. 7165/12.09.2013;

✓ În conformitate cu prevederile prevederile Legii nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, cât și în temeiul art. 115, alin.(1), lit. b și art.123 din Legea nr. 215/2001, *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare, prevăzut în HCL nr. 58/30.08.2012, anexa nr. 1 din prezenta, dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nele VASILE ELENA și VASILE MARIA, până la data de 14.04.2014.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____ voturi **abțineri**, din numărul de _____ consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar

CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____

privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nul PISTOL MARIN

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre *privind prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nul PISTOL MARIN*; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8292/16.10.2013, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin, avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ Cererea d-lui PISTOL MARIN înaintată și înregistrată la sediul Primăriei comunei Cobadin sub nr. 6737/28.08.2013;

✓ În conformitate cu prevederile prevederile Legii nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, cât și în temeiul art. 115, alin.(1), lit. b și art.123 din Legea nr. 215/2001, *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare, prevăzut în HCL nr. 72/25.10.2012, dintre Consiliul Local al comunei Cobadin și d-nul PISTOL MARIN, până la data de 14.04.2014.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____ voturi **abțineri**, din numărul de _____ consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar

CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRĂREA NR. _____ / _____

privind modificarea HCL nr. 23/20.03.2013 privind suplimentarea listei de inventar și trecerea unor suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Cobadin

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 23/20.03.2013 *privind suplimentarea listei de inventar și trecerea unor suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Cobadin*; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8294/16.10.2013; raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ Cererea d-lor NEGOIȚĂ PASCU și NEGOIȚĂ AURICA, înregistrată la sediul Primăriei comunei Cobadin sub nr. 7169/12.09.2013;

✓ În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 121 din Legea nr. 215/2001, *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza art. 1273, alin. (1) și art. 1674 din C.Civ.;

✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă diminuarea suprafeței de 3305 mp teren intravilan, situat în str. Trandafirilor, nr. 106, localitatea Cobadin **cu suprafața de 800 mp**, teren ce aparține soților NEGOIȚĂ PASCU și NEGOIȚĂ AURICA, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1568/01.08.1973 de fostul Notariat de Stat Local Medgidia, jud. Constanța.

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii HCL nr. 23/20.03.2013 *privind suplimentarea listei de inventar și trecerea unor suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Cobadin*, rămân neschimbate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____ voturi **abțineri**, din numărul de _____ consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar

CORINA-ALINA TRĂILĂ

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____

privind modificarea HCL nr. 34/20.03.2013 privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 3305 mp d-lor NEGOIȚĂ PASCU și NEGOIȚĂ AURICA

Consiliul Local al comunei Cobadin, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2013,

Având în vedere:

- ✓ Proiectul de hotărâre privind *privind modificarea HCL nr. 34/20.03.2013 privind vânzarea directă a terenului aferent locuinței în suprafață de 3305 mp d-lor NEGOIȚĂ PASCU și NEGOIȚĂ AURICA*; Raportul compartimentului de specialitate nr. 8294/16.10.2013; raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;
- ✓ Cererea d-lor NEGOIȚĂ PASCU și NEGOIȚĂ AURICA, înregistrată la sediul Primăriei comunei Cobadin sub nr. 7169/12.09.2013;
- ✓ Încheierea de respingere privind intabularea dreptului de proprietate nr. 14216, emisă de către OCPI Constanța;
- ✓ Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1568/01.08.1973 de fostul Notariat de Stat Local Medgidia, jud. Constanța.
- ✓ În conformitate cu prevederile art. 121 și art.123 din Legea nr. 215/2001, *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza art. 1273, alin. (1) și art. 1674 din C.Civ.;
- ✓ Ținând seama de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

În temeiul prevederilor art. 5, alin. (2), art. 36, art. 39, alin. (1), art. 45 și art. 115, lit. (b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 34/20.03.2013 în sensul că: **“se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 2505 mp, situat în sat Viișoara, str. Trandafirilor, nr. 106, comuna Cobadin, soților NEGOIȚĂ PASCU și NEGOIȚĂ AURICA”.**

Art.2. Se aprobă modificarea art. 2 din HCL nr. 34/20.03.2013 în sensul că: **“prețul minim de pornire al negocierii nu poate fi mai mic decât cel prevăzut în raportul de evaluare în suma de 0,3696 lei/mp pentru suprafața de 2505 mp”.**

Art.3. Se aprobă modificarea art. 7 din HCL nr. 34/20.03.2013 în sensul că: **„Termenul de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare este de maxim 12 luni de la data adoptării proiectului de hotărâre”.**

ROMÂNIA



J U D E T U L C O N S T A N T A
C O M U N A C O B A D I N

Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, 907065

Email: primariacobadin@yahoo.com

Telefon/Fax: (0241) 855129

Art.4. Se aprobă anularea procesului-verbal de negociere nr. 2982/05.04.2013.

Art.5. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 34/20.03.2013 rămân neschimbate.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cobadin și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primaria-cobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi **pentru**, _____ voturi **contra** și _____ voturi **abțineri**, din numărul de _____ consilieri prezenți la ședință, din numărul de **15 consilieri aleși**.

Președinte de ședință
DEMIR GHIULSER

Contrasemnează,
Secretar
CORINA-ALINA TRĂILĂ