

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065  
Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)  
Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRÂREA NR. 49/25.09.2019**  
**privind aprobarea rectificării nr. 3 a bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Cobadin,**  
**jud. Constanța, pentru anul 2019**

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARĂ din data de 25.09.2019,**

**Având în vedere:**

✓ Proiectul de Hotărâre privind aprobarea rectificării nr. 3 a bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Cobadin, jud. Constanța, pentru anul 2019, înregistrat sub nr. 30/18.09.2019; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 12197/18.09.2019; avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța;

✓ În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 1/2011 a educației naționale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 50/2019 a bugetului de stat pe anul 2019; art. 138, alin. (4) și (5) din Constituția României, republicată; art. 27, art. 29, art. 30 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006; HG nr. 136/2016 privind aprobarea normelor metodologice pentru determinarea costului standard per elev/preșcolar și stabilirea finanțării de bază de la bugetul de stat, din sume defalcate din T.V.A. prin bugetele locale, pe baza costului standard per elev/preșcolar, pentru toți preșcolarii și elevii din învățământul general obligatoriu particular și confesional acreditat, precum și pentru cei din învățământul profesional și liceal acreditat, particular și confesional, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 47/2019 a bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2019; Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare; HCL Cobadin nr. 23/19.04.2019 privind aprobarea bugetului inițial de venituri și cheltuieli al Comunei Cobadin, jud. Constanța, aferent anului 2019;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil; art. 120-121 din Constituția României, republicată; art. 20-21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

✓ Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 199/17.11.1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, alin. (4), lit. a), art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. Se aprobă rectificarea nr. 3 a bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Cobadin, jud. Constanța pentru anul 2019, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.2.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Cobadin, prin Compartimentul Buget-Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Compartimentului Buget-Finanțe, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru", 0 vot "împotriva"** și **0 vot "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065  
Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)  
Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRÂREA NR. 50/25.09.2019**  
**privind alegerea Președintelui de ședință pentru un mandat de 3 luni,**  
**respectiv lunile OCTOMBRIE, NOIEMBRIE și DECEMBRIE 2019**

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019,**  
**Având în vedere:**

✓ **Proiectul de Hotărâre privind alegerea Președintelui de ședință pentru un mandat de 3 luni, respectiv lunile OCTOMBRIE, NOIEMBRIE și DECEMBRIE 2019**, înregistrat sub nr. 31/18.09.2019; Referatul de aprobare întocmit și însușit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 12292/19.09.2019; raportul comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța;

✓ În conformitate cu prevederile **art. 123, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;**

✓ Ținând seama de prevederile **art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din Constituția României, republicată; art. 20-21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;**

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se alege în funcția de Președinte de ședință, pentru un mandat de 3 luni, respectiv lunile **OCTOMBRIE, NOIEMBRIE și DECEMBRIE 2019**, d-nul **TEȘCAN PETRU**, care va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate de către acesta.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește persoana desemnată la art. 1 din prezenta.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, **d-lui TEȘCAN PETRU**, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța și Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **14 voturi "pentru", 0 vot "împotriva" și 1 vot "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)

Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRÂREA NR. 51/25.09.2019**

*privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al Comunei Cobadin, jud. Constanța în Consiliul de Administrație al Liceului Cobadin, jud. Constanța, precum și desemnarea reprezentantului Consiliului local al Comunei Cobadin, jud. Constanța în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității, în anul școlar 2019-2020*

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019,**

**Având în vedere:**

✓ Proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al Comunei Cobadin, jud. Constanța în Consiliul de Administrație al Liceului Cobadin, jud. Constanța, precum și desemnarea reprezentantului Consiliului local al Comunei Cobadin, jud. Constanța în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității, în anul școlar 2019-2020, înregistrat sub nr. 32/18.09.2019; Referatul de aprobare întocmit și însușit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 12196/18.09.2019; Adresa Liceului Cobadin nr. 2674/11.07.2019, înaintată și înregistrată la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 9272/12.07.2019; raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 3 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța;

✓ În conformitate cu prevederile art. 96, alin. 2, lit. (c) din **Legea nr. 1/2011 a educației naționale**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 4, alin. (1), lit. d) din Anexa **ORDINUL nr. 4.619/2014 pentru aprobarea Metodologiei-cadru de organizare și funcționare a consiliului de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar**, republicat, cu modificările și completările ulterioare; art. 11, alin. (4), lit. e) din **OUG nr. 75/2005 privind asigurarea calității educației**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **ORDINUL nr. 5.115/2014 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar**, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 20-21 din **Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006**;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Comunei Cobadin pentru a face parte din **Consiliul de Administrație al Liceului Cobadin, jud. Constanța**, în anul școlar 2019-2020, astfel:

- d-nul ABDURAMAN AIDAR;
- d-nul ȚĂROIU MARIUS.

**Art.2.** Se desemnează reprezentantul Consiliului Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța pentru a face parte din **Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității**, în anul școlar 2018-2019, în persoana d-lui ȚĂPUȘ LIVIU.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, d-lor consilieri locali astfel desemnați, Liceului Cobadin, jud. Constanța, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **12 voturi “pentru”, 0 vot “împotriva”** și **3 vot “abținere”**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065  
Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)  
Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRÂREA NR. 52/25.09.2019**

**privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din Comuna Cobadin, jud. Constanța pentru semestrul I al anului 2019**

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019, Având în vedere:**

✓ Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din Comuna Cobadin, jud. Constanța pentru semestrul I al anului 2019, înregistrat sub nr. 33/18.09.2019; Referatul de aprobare întocmit și însușit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 8897/04.07.2019; raportul comisiei de specialitate nr. 3 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța;

✓ Luând în considerare prevederile art. 40, alin. (2) din **Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare**, precum și ale art. 29, alin. (1) din **H.G. nr. 268/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/06.12.2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap**, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 20-21 din **Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006**;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), art. 240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Raportul privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din Comuna Cobadin, jud. Constanța, pentru semestrul I al anului 2019, conform raportului compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 8897/04.07.2019, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Cobadin, în termenul prevăzut de lege, Compartimentului de Asistență Socială, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța și Instituției Prefectului – Județul Constanța, și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi “pentru”, 0 vot “împotriva” și 0 vot “abținere”**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)

Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRÂREA NR. 53/25.09.2019**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire hală depozitare-parter în localitatea Cobadin" – faza PT**

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019, Având în vedere:**

- ✓ Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire hală depozitare-parter în localitatea Cobadin" – faza PT, înregistrat sub nr. 34/18.09.2019; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 7837/12.06.2019; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;
- ✓ În temeiul dispozițiilor art. 44, alin. (1) din **Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 20-21 din **Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006**;
- ✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), art. 240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire hală depozitare-parter în localitatea Cobadin" – faza PT, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire și cu efectuarea demersurilor legale în vederea implementării obiectivului de investiții aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, se împuternicește Primarul Comunei Cobadin, d-nul Cocoș Cornel, prin aparatul de specialitate al primarului.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, compartimentelor de specialitate, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru", 0 vot "împotriva"** și **0 vot "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065  
Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)  
Telefon/Fax: (0241) 855129

**ANEXA nr. 1 la HCL nr. 53/25.09.2019**

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:**

**„Construire hală depozitare –parter în loc. Cobadin”- faza P.T.**

**TITULAR:** COMUNA COBADIN, JUD. CONSTANȚA

**BENEFICIAR:** COMUNA COBADIN, JUD.CONSTANȚA

**AMPLASAMENT:** INTRAVILANUL COMUNEI COBADIN, LOCALITATEA COBADIN

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:**

- prin acest proiect se urmărește construirea unei hale de depozitare cu regim de înălțime parter. Construcția se va executa pe o structură metalică, având stâlpi și ferme din țeavă rectangulară, tâmplăria exterioară din PVC, pardoseli din beton armat. Suprafața construită propusă este de 381,20 mp, lungime 33,38 m și lățime de 11,35 m, conform documentației tehnice. Conform deviz general (atașat) -**valoarea totală a investiției este de 339.217 lei cu TVA inclus.**

**Valoarea totală a investiției: 337.600,00 lei cu TVA inclus (conform contracte încheiate și proiect tehnic).**

Valoarea decontată de la bugetul local în anul 2019:

- pentru realizarea PT – 10.000,00 lei (cu TVA inclus)

**Necesar pentru finalizarea investiției:**

- 4.280,00 lei asistență tehnică din partea proiectantului;
- 3.201,00 lei pentru dirigenție de șantier;
- 1.617,00 lei obținerea de avize și autorizații;
- 320.119,00 lei privind cheltuielile pentru investiția de bază;

---

**TOTAL: 329.217,00 lei (cu TVA inclus)**

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)

Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRÂREA NR. 54/25.09.2019**

**privind aprobarea Raportului de evaluare al terenurilor situate în extravilanul comunei ocupate de islazuri, având categoria de folosință – pășune/arabil în suprafață totală de 958,1533 ha, aflate în patrimoniul Comunei Cobadin, jud. Constanța, în vederea utilizării acestuia în situațiile financiare, pentru raportare contabilă**

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019,**

**Având în vedere:**

✓ Proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare al terenurilor situate în extravilanul comunei ocupate de islazuri, având categoria de folosință – pășune/arabil, în suprafață totală de 958,1533 ha, aflate în patrimoniul Comunei Cobadin, jud. Constanța, în vederea utilizării acestuia în situațiile financiare, pentru raportare contabilă, înregistrat sub nr. 35/18.09.2019; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 10851/22.08.2019; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ Ținând cont de prevederile art. 44, art. 78, alin. (2) din **Legea fondului funciar nr. 18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 552 și urm. din **Noul Cod Civil**; art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 363 din **OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, **Legii nr. 82/1991 a contabilității**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin care unitățile au obligația să efectueze inventarierea generală a elementelor de active și de pasiv deținute la începutul activității, cel puțin o dată pe an pe parcursul funcționării lor; **Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii**; **OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice**;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 20-21 din **Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006**;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), art. 240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă și se însușește **Raportul de evaluare al terenurilor situate în extravilanul comunei ocupate de islazuri, având categoria de folosință – pășune/arabil, în suprafață totală de 958,1533 ha**, aflate în patrimoniul Comunei Cobadin, jud. Constanța, în vederea utilizării acestuia în situațiile financiare, pentru raportare contabilă, întocmit de expert evaluator aprobat ANEVAR, care constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește Primarul Comunei Cobadin, d-nul Cocoș Cornel, prin aparatul de specialitate al primarului.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, compartimentelor de specialitate, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi “pentru”, 0 vot “împotriva” și 0 vot “abținere”**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)

Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRĂREA NR. 55/25.09.2019**

**privind aprobarea Raportului de evaluare al terenului intravilan, având categoria de folosință-curți construcții, în suprafață de 10.000 mp, situat în Sat Negrești, Str. Șoseaua Constanței, Nr. 50, aflat în domeniul privat al Comunei Cobadin, jud. Constanța, în vederea vânzării**

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019,**

**Având în vedere:**

✓ Proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare al terenului intravilan, având categoria de folosință-curți construcții, în suprafață de 10.000 mp, situat în Sat Negrești, Str. Șoseaua Constanței, Nr. 50, aflat în domeniul privat al Comunei Cobadin, jud. Constanța, în vederea vânzării, înregistrat sub nr. 36/18.09.2019; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 10851/22.08.2019; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ HCL nr. 17/28.02.2019 privind suplimentarea listei de inventar și trecerea în domeniul privat al Comunei Cobadin a terenului în suprafață de 10.000 mp, Sat Negrești, Str. Șoseaua Constanței, Nr. 50, aflată în intravilanul Comunei Cobadin, jud. Constanța, imobil înscris în Cartea Funciar nr. 107136; procesul-verbal de inventariere al Comisiei de inventariere înregistrat la UAT Cobadin sub nr. 1915/13.02.2019;

✓ Ținând cont de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, republicat; art. 555 – 557, coroborate cu dispozițiile art. 888 din Noul Cod Civil;

✓ art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 155, alin. (5), lit. d), art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin care unitățile au obligația să efectueze inventarierea generală a elementelor de active și de pasiv deținute la începutul activității, cel puțin o dată pe an pe parcursul funcționării lor; Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii; OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din Constituția României, republicată; art. 20-21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

✓ Luând în considerare dispozițiile Legii nr.199/17.11.1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), art. 240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă și se însușește **Raportul de evaluare al terenului intravilan, având categoria de folosință-curți construcții, în suprafață de 10.000 mp, situat în Sat Negrești, Str. Șoseaua Constanței, Nr. 50, aflat în domeniul privat al Comunei Cobadin, jud. Constanța, în vederea vânzării - prin licitație publică**, imobil înscris în Cartea Funciar nr. 107136, întocmit de expert evaluator aprobat ANEVAR, care constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** **Prețul minim de vânzare al imobilului descris la art. 1 din prezenta hotărâre este de 132.482 lei**, stabilit conform art. 363, alin. (6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește Primarul Comunei Cobadin, d-nul Cocoș Cornel, prin aparatul de specialitate al primarului.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului Comunei, în termenul prevăzut de lege, compartimentelor de specialitate, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru", 0 vot "împotriva"** și **0 vot "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**



ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



**Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065**

**Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)**

**Telefon/Fax: (0241) 855129**

**HOTĂRÂREA NR. 56/25.09.2019**

***privind aprobarea Raportului de evaluare al unor imobile-terenuri (loturile nr. 1-7) aflate în intravilanul Comunei Cobadin, jud. Constanța, având destinația de Curți Construcții (Cc), situate pe Str. Grădinilor, FN, în vederea concesionării***

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019,**

**Având în vedere:**

✓ Proiectul de hotărâre *privind aprobarea Raportului de evaluare al unor imobile-terenuri (loturile nr. 1-7) aflate în intravilanul Comunei Cobadin, jud. Constanța, având destinația de Curți Construcții (Cc), situate pe Str. Grădinilor, FN, în vederea concesionării*, înregistrat sub nr. 37/18.09.2019; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 10852/22.08.2019; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ Prevederile art.1, pct. 1.2. – 1.8. din HCL nr. 116/12.12.2017 privind suplimentarea listei de inventar și trecerea în domeniul privat al Comunei Cobadin a unor suprafețe de terenuri aflate în intravilanul Comunei Cobadin, jud. Constanța; art. 28, alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, republicat; art. 551, pct.8, 555 – 557, art. 871 – art. 873, coroborate cu dispozițiile art. 888 din Noul Cod Civil; art. 108, lit. b), 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 155, alin. (5), lit. d), art. 362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii; OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice; OG nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din Constituția României, republicată; art. 20-21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

✓ Luând în considerare dispozițiile Legii nr.199/17.11.1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

***În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), art. 240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,***

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă și se însușește *Raportul de evaluare al unor imobile-terenuri (loturile nr. 1-7) aflate în intravilanul Comunei Cobadin, jud. Constanța, având destinația de Curți Construcții (Cc), situate pe Str. Grădinilor, FN, în vederea concesionării, prin licitație publică*, întocmit de expert evaluator aprobat ANEVAR, care constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2. Valoarea minima a redevenței pentru loturile supuse concesionării, prin licitație publică, este următoarea:**

**2.1. Teren în suprafață de 4000 mp – lot nr.1**, situat pe Str. Grădinilor, FN, localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, Carte Funciară nr. 106910 – **341 lei/lună;**

**2.2. Teren în suprafață de 4000 mp – lot nr.2**, situat pe Str. Grădinilor, FN, localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, Carte Funciară nr. 106949 – **353 lei/lună;**

**2.3. Teren în suprafață de 2917 mp – lot nr.3**, situat pe Str. Grădinilor, FN, localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, Carte Funciară nr. 106955 – **258 lei/lună;**

**2.4. Teren în suprafață de 2000 mp – lot nr.4**, situat pe Str. Grădinilor, FN, localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, Carte Funciară nr. 106915 – **170 lei/lună;**

**2.5. Teren în suprafață de 2000 mp – lot nr.5**, situat pe Str. Grădinilor, FN, localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, Carte Funciară nr. 106945 – **170 lei/lună;**

**2.6. Teren în suprafață de 2000 mp – lot nr.6**, situat pe Str. Grădinilor, FN, localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, Carte Funciară nr. 106923 – **170 lei/lună;**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)

Telefon/Fax: (0241) 855129

---

**2.7. Teren în suprafață de 1172 mp – lot nr.7**, situat pe Str. Grădinilor, FN, localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, Carte Funciară nr. 106925 – **105 lei/lună.**

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește Primarul Comunei Cobadin, d-nul Cocoș Cornel, prin aparatul de specialitate al primarului.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului Comunei, în termenul prevăzut de lege, compartimentelor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru"**, **0 vot "împotriva"** și **0 vot "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)

Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRÂREA NR. 57/25.09.2019**

**privind aprobarea constituirii cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra terenului aparținând domeniului public al comunei Cobadin, Str. Aluniș, nr. 22, în suprafață totală de 73,5 mp definitiv – pentru realizarea fundațiilor pentru doisprezece stâlpi pentru racordul 20kV și PTA nou, canalizația tip A pentru noul traseu de cablu 0,4 kV și fundația noului BMPT 100A în favoarea S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A, prin C.N.A.I.R. S.A. – D.R.D.P. Constanța**

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud.Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019,**

**Având în vedere:**

✓ Proiectul de Hotărâre privind aprobarea constituirii cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra terenului aparținând domeniului public al comunei Cobadin, Str. Aluniș, nr. 22, în suprafață totală de 73,5 mp definitiv – pentru realizarea fundațiilor pentru doisprezece stâlpi pentru racordul 20kV și PTA nou, canalizația tip A pentru noul traseu de cablu 0,4 kV și fundația noului BMPT 100A în favoarea S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A, prin C.N.A.I.R. S.A. – D.R.D.P. Constanța, înregistrat sub nr. 38/18.09.2019; referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 11489/05.09.2019; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ Cererea C.N.A.I.R. S.A. – D.R.D.P. Constanța nr. 57614/14.08.2019, înaintată și înregistrată la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 10610/14.08.2019; Avizul tehnic de racordare nr. 03120562/29.11.2018, emis de către S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A;

✓ În conformitate cu prevederile art. 12 și art. 14 din **Legea nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **Ordinului nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 551, pct.4 și pct. 6, art. 554 coroborat cu dispozițiile art. 749 și urm., art. 755 și urm. din **Noul Cod Civil**; art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 287, lit. b), art. 297, alin. (1), lit. d) din **OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 20-21 din **Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006**;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), art. 240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă constituirea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra terenului aparținând domeniului public al Comunei Cobadin, Str. Aluniș, nr. 22, în suprafață totală de 73,5 mp definitiv – pentru realizarea fundațiilor pentru doisprezece stâlpi pentru racordul 20kV și PTA nou, canalizația tip A pentru noul traseu de cablu 0,4 kV și fundația noului BMPT 100A în favoarea S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A, prin C.N.A.I.R. S.A. – D.R.D.P. Constanța.

**Art.2.** După executarea lucrărilor pe domeniul public al comunei Cobadin prevăzute la art. 1, beneficiarul are obligația reducerii terenului la starea sa inițială, pe cheltuiala acestuia.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Comunei Cobadin – prin Compartimentul Urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru a duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Compartimentului Urbanism, S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A, prin C.N.A.I.R. S.A. – D.R.D.P. Constanța (prin intermediul Compartimentului Urbanism), Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi “pentru”, 0 vot “împotriva”** și **0 vot “abținere”**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)

Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRÂREA NR. 58/25.09.2019**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru lucrarea CENTRU COMERCIAL COBADIN, amplasat pe Str. Șoseaua Constanței, nr. 6A, Comuna Cobadin, jud. Constanța**

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019,**

**Având în vedere:**

✓ Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru lucrarea CENTRU COMERCIAL COBADIN, amplasat pe Str. Șoseaua Constanței, nr. 6A, Comuna Cobadin, jud. Constanța, înregistrat sub nr. 39/18.09.2019; referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 11418/04.09.2019; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ Cererea înaintată și înregistrată la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 12661/08.10.2018; **Avizul nr. 43/21.08.2019 și Anexa Avizului nr. 43/2019**, comunicat prin adresa nr. 23028/27.08.2019, emise de Consiliul Județean Constanța; **HCL Cobadin nr. 47/21.06.2019** privind aprobarea Regulamentului Local de implicare a Publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului; **HCL Cobadin nr. 10/28.02.2019** privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Cobadin, jud. Constanța; **Avizul Arhitectului-Șef privind elaborarea PUZ – Centru Comercial Cobadin**, înregistrat la UAT Cobadin sub nr. 2325/20.02.2019; **Raportul informării și consultării Publicului**, înregistrat la UAT Cobadin sub nr. 2158/18.02.2019;

✓ În conformitate cu prevederile punctului nr. 11, Anexa nr. 1 (CATEGORII DE DOCUMENTAȚII DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM. COMPETENTE DE AVIZARE ȘI DE APROBARE A ACESTORA), art. 25, art. 37, alin. (1)^3), art. 47, art. 56, alin. (4) și (7) din **Legea nr. 350/2001** privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 18, art. 28, alin. (1) din **Ordinul nr. 233/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism; art. 2, alin. (2) din **Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 5, alin. (1) și art. 12 din Metodologia aprobată prin **Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010** pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism; art. 129, alin. (6), lit. c) din **OUG nr. 57/2019** privind Codul Administrativ;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din **Legea nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 20-21 din **Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006**;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr. 199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), art. 240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRÂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă **Raportul informării și consultării Publicului**, înregistrat la UAT Cobadin sub nr. 2158/18.02.2019, însoțit de punctul de vedere al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. 2325/20.02.2019, evidențiate în anexele nr.1 și 2 care constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă documentația de urbanism – Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru lucrarea CENTRU COMERCIAL COBADIN, amplasat pe Str. Șoseaua Constanței, nr. 6A, Comuna Cobadin, jud. Constanța, pe teren proprietate privată, identificat în CF nr. 100358, Nr. cadastral/Nr. topografic 100358, în suprafață de 2.588 mp, cu respectarea condițiilor impuse în avizele de specialitate.

**Art.3.** Documentația de urbanism astfel aprobată prin prezenta hotărâre **are termen de valabilitate de 24 luni**, de la data adoptării acesteia.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Comunei Cobadin – prin Compartimentul Urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru a duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Compartimentului Urbanism, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi „pentru”, 0 vot „împotriva” și 0 vot „abținere”,** din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)

Telefon/Fax: (0241) 855129

**HOTĂRĂREA NR. 59/25.09.2019**

*privind aprobarea modificării și completării fost HCL nr. 99/11.09.2017, devenită HCL nr. 102/11.09.2017 (conform numerării rectificată și aprobată prin HCL nr. 111/26.09.2017) privind aprobarea vânzării, prin negociere directă, a terenului intravilan aflat în domeniul privat al Comunei Cobadin, în suprafață de 1319 mp, situat pe Str. Teilor, Nr. 13, localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, domnilor NUȚU GHEORGHE și NUȚU ANICA*

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019,**

**Având în vedere:**

✓ Proiectul de Hotărâre privind aprobarea modificării și completării fost HCL nr. 99/11.09.2017, devenită HCL nr. 102/11.09.2017 (conform numerării rectificată și aprobată prin HCL nr. 111/26.09.2017) *privind aprobarea vânzării, prin negociere directă, a terenului intravilan aflat în domeniul privat al Comunei Cobadin, în suprafață de 1319 mp, situat pe Str. Teilor, Nr. 13, localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, domnilor NUȚU GHEORGHE și NUȚU ANICA*, înregistrat sub nr. 40/18.09.2019; referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 12286/19.09.2019; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre; Cererea d-lui NUȚU CĂTĂLIN, înaintată și înregistrată la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 10782/21.08.2019; Certificatele de Moștenitor nr. 88/23.07.2019 și nr. 89/23.07.2019, autentificate la BIN Calaișii Ana-Maria;

✓ În conformitate cu prevederile **Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **Ordinul nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară**, republicat; art. 553, art. 555 – 557, coroborate cu dispozițiile art. 888, art. 1132 și urm., art. 1650 și urm. din **Noul Cod Civil**; art. 29 din **Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 354 – art. 364 din **OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 20-21 din **Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006**;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), art. 240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea fost HCL nr. 99/11.09.2017, devenită HCL nr. 102/11.09.2017 (conform numerării rectificată și aprobată prin HCL nr. 111/26.09.2017) *privind aprobarea vânzării, prin negociere directă, a terenului intravilan aflat în domeniul privat al Comunei Cobadin, în suprafață de 1319 mp, situat pe Str. Teilor, Nr. 13, localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, domnilor NUȚU GHEORGHE și NUȚU ANICA, în sensul că:*

**1.1. Art.1. din actul administrativ mai sus menționat** – "Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, a terenului intravilan aflat în domeniul privat al Comunei Cobadin, în suprafață de 1319 mp, situat pe Str. Teilor, Nr. 13, localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, domnilor **STĂNESCU MARIA, PENCIU RODICA, TRUȚESCU GABRIELA, NUȚU ALINA-VALENTINA, NUȚU CĂTĂLIN ȘI NUȚU DANIEL**", conform Certificatele de Moștenitor nr. 88/23.07.2019 și nr. 89/23.07.2019, autentificate la BIN Calaișii Ana-Maria.

**1.2. Art.7. din actul administrativ mai sus menționat** – "Termenul de încheiere al Contractului de vânzare-cumpărare este de maxim 12 luni de la data adoptării prezentei hotărâri".

**Art.2.** Celelalte prevederi ale fost HCL nr. 99/11.09.2017, devenită HCL nr. 102/11.09.2017, adoptate de autoritatea deliberativă, rămân neschimbate.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Comunei Cobadin – prin compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru a duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, domnilor **STĂNESCU MARIA, PENCIU RODICA, TRUȚESCU GABRIELA, NUȚU ALINA-VALENTINA, NUȚU CĂTĂLIN ȘI NUȚU DANIEL** – prin secretarul Comisiei de negociere, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ) prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru"**, **0 vot "impotriva"** și **0 vot "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

ROMÂNIA  
COMUNA COBADIN  
JUDEȚUL CONSTANȚA



**Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065**

**Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)**

**Telefon/Fax: (0241) 855129**

**HOTĂRÂREA NR. 60/25.09.2019**

***privind propunerea schimbării destinației unor spații din clădirea "Școală și Grădiniță Negrești", situată în localitatea Negrești, Str. Șoseaua Constanței, nr. 48, Comuna Cobadin, jud. Constanța, proprietatea publică a Comunei Cobadin, CF nr. 101610***

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019,**

**Având în vedere:**

✓ Proiectul de Hotărâre privind propunerea schimbării destinației unor spații din clădirea "Școală și Grădiniță Negrești", situată în localitatea Negrești, Str. Șoseaua Constanței, nr. 48, Comuna Cobadin, jud. Constanța, proprietatea publică a Comunei Cobadin, CF nr. 101610, înregistrat sub nr. 41/18.09.2019; referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 12010/16.09.2019; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ În conformitate cu prevederile art. 112, alin. (6), art. 113 din **Legea nr. 1/2011 a educației naționale**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **art. 3, art. 9 din Ordinul nr. 5.819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia**, republicat, cu modificările și completările ulterioare; **art. 551, pct.4 și pct. 6, art. 554 coroborat cu dispozițiile art. 749 și urm., art. 755 și urm. din Noul Cod Civil**; **art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 287, lit. b), art. 297, alin. (1), lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**;

✓ Ținând seama de prevederile **art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil**; **art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **art. 120-121 din Constituția României**, republicată; **art. 20-21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006**;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), art. 240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă propunerea schimbării destinației unor spații din clădirea "Școală și Grădiniță Negrești", situată în localitatea Negrești, Str. Șoseaua Constanței, nr. 48, Comuna Cobadin, jud. Constanța, proprietatea publică a Comunei Cobadin, CF nr. 101610, Nr. cadastral/Nr. topografic 101610, în suprafață totală de 7.304 mp (din acte) și 7.242 mp (din măsurători), respectiv "**C2 - Grădiniță**" **cu suprafața utilă de 134,87 mp**, iar "**C3 - Școală**" **cu suprafața utilă de 134,16 mp**, după cum urmează:

**1.1. "C2 - Grădiniță", Spațiul nr. 9**, în suprafață de 33,80 mp – cu destinația "Sală" se va propune schimbarea destinației în "Cabinet medic de familie";

**1.2. "C3 - Școală", Spațiul nr. 1**, în suprafață de 33,80 mp – cu destinația "Sală" se va propune schimbarea destinației în "Cabinet medic veterinar";

**1.3. "C3 - Școală", Spațiul nr. 3**, în suprafață de 34,45 mp – cu destinația "Sală" se va propune schimbarea destinației în "Poștă".

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Comunei Cobadin, jud. Constanța, prin Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului și Liceul Cobadin, jud. Constanța, **în vederea obținerii Avizului conform al ministrului educației naționale și cercetării științifice**, conform dispozițiilor **art. 9 din Ordinul nr. 5.819/2016**, republicat, cu modificările și completările ulterioare, **precum și în vederea actualizării Cărții Funciare**, conform celor menționate la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Compartimentului Urbanism, Liceului Cobadin, jud. Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru", 0 vot "împotriva"** și **0 vot "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**

**ROMÂNIA**  
**COMUNA COBADIN**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**



**Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065**

**Email: [primariacobadin@yahoo.com](mailto:primariacobadin@yahoo.com)**

**Telefon/Fax: (0241) 855129**

**HOTĂRĂREA NR. 61/25.09.2019**

**privind însușirea investițiilor realizate prin Programul Operațional Sectorial-Mediu, aprobarea reglementării valorii de inventar a investițiilor executate și concesionarea bunurilor în condițiile Contractului de delegare a gestiunii către S.C. RAJA S.A. Constanța – operatorul regional al rețelei de apă și canalizare din Comuna Cobadin, jud. Constanța**

**Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 25.09.2019,**

**Având în vedere:**

✓ Proiectul de Hotărâre privind însușirea investițiilor realizate prin Programul Operațional Sectorial-Mediu, aprobarea reglementării valorii de inventar a investițiilor executate și concesionarea bunurilor în condițiile Contractului de delegare a gestiunii către S.C. RAJA S.A. Constanța – operatorul regional al rețelei de apă și canalizare din Comuna Cobadin, jud. Constanța, înregistrat sub nr. 42/18.09.2019; referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 11320/02.09.2019; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ Adresa SC RAJA SA Constanța nr. 15313/11.02.2019, înaintată și înregistrată la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 2031/15.02.2019 și adresa SC RAJA SA Constanța nr. 96071/25.10.2018, înaintată și înregistrată la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 14034/06.11.2018; Protocolul de Predare-Primire a investițiilor realizate în cadrul Proiectului "Reabilitarea și modernizarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare în regiunea Constanța – Ialomița" finanțate și realizate prin Programul Operațional Sectorial-Mediu, încheiat între RAJA SA, reprezentată prin d-nul Felix Stroe – în calitate de Predator și UAT Cobadin, reprezentată prin Primar – Cocoș Cornel – în calitate de Primitor, nr. 56736/28.06.2018 și înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 8059/28.06.2019;

✓ În conformitate cu prevederile Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare; Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; OUG nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului nr. 300/2016 pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investițiilor realizate din sursele de finanțare publice, în cadrul proiectelor de investiții aprobate prin contractele de finanțare aferente Programului operațional sectorial Mediu; art. 551, pct.8 art. 554 coroborat cu dispozițiile art. 858 și urm., din Noul Cod Civil; art. 284 – art. 331 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din Constituția României, republicată; art. 20-21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

✓ Luând în considerare dispozițiile Legii nr.199/17.11.1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

**În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), art. 240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea inventarului domeniului public al Comunei Cobadin, jud. Constanța cu investițiile executate prin Programul Operațional Sectorial-Mediu, conform Centralizatorului "bunuri de retur transferabile la UAT Cobadin", parte integrantă din Protocolul de Predare-Primire nr. 56736/28.06.2018 și înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 8059/28.06.2019 a investițiilor realizate în cadrul Proiectului "Reabilitarea și modernizarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare în regiunea Constanța – Ialomița" finanțate și realizate prin Programul Operațional Sectorial-Mediu, încheiat între RAJA SA, reprezentată prin d-nul Felix Stroe – în calitate de Predator și UAT Cobadin, reprezentată prin Primar – Cocoș Cornel – în calitate de Primitor.

**Art.2.** Se aprobă însușirea valorii de reglementare a investițiilor executate din fonduri de coeziune prin Programul Operațional Sectorial-Mediu, conform Centralizatorului "bunuri de retur transferabile la UAT Cobadin", parte integrantă din Protocolul de Predare-Primire nr. 56736/28.06.2018 și înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 8059/28.06.2019.

**Art.3.** Se aprobă concesionarea bunurilor cuprinse în Centralizatorul "bunuri de retur transferabile la UAT Cobadin", parte integrantă din Protocolul de Predare-Primire nr. 56736/28.06.2018 și înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 8059/28.06.2019.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Comunei Cobadin, jud. Constanța - prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, jud. Constanța, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, SC RAJA SA Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro).

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru", 0 vot "împotriva"** și **0 vot "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

**Președinte de ședință**  
**CHIREA GHEORGHE**

**Contrasemnează**  
**Secretar Comună**  
**Jr. CORINA-ALINA TRĂILĂ**