

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență - Nr. <u>1711</u> din <u>27 XI</u> 2018
Unitatea administrativ-teritorială (*)Primaria Cobadin	

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de doamna Iusein Embriea CNP ~~2500601234986~~ , pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Curtmemet Negeatin
Domiciliul/sediul	Loc. Cobadin, Jud. Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.N.- A 209/163 Carani Zila 2.S.- A 209/165 IE 104171 3. V.De 209/1 4. E. De 209/158
--------------------------------	---

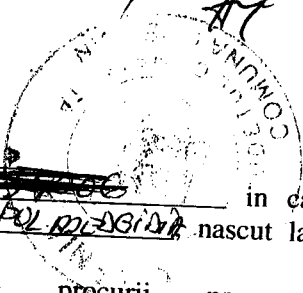
4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Cocoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.	Secretar, Trăilă Corina-Alina (numele și prenumele/semnătura)
--	---

Intocmit,
 Ionescu Mariana
 (numele și prenumele/semnătura)

M

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

77/27 XI 2018


1. Subsemnatul/Subsemnatul IOSEIN EMBOIA CN.P. ~~224054772006~~ in calitate de proprietar cu CI seria BR nr. 052002 elberat de PL. 101/2017 nascut la data de 04.08.1936 in loc. T. ULAI MIRESCU - COBADIN

Prin imputernicit _____, domiciliat _____, conform procurii nr. _____ CNP _____

Pretul vinzarii este de 54 000 lei si in litere cincazeci si patru mii lei

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cobadin	2,0	106902		38	A 200/164		
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Prin imputernicit

27 XI 2018
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul/Localitatea(*) <i>Constanța</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>Com. Cobadin</i>	Nr. <i>77/3</i> din <i>27.XI.2018</i> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>IONESCU MARICU</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata *CURICIENCI NEGEAȚI* domiciliat/domiciliată în *COBADIN* str. *Princoveni* nr. *3* bl., sc., et., ap., județul/sectorul *CONSTANȚA* telefon *072884305* e act de identitate *CI* seria *KI* nr. *034108* eliberat de *P. Moșuț* la data de *20.02.2008* CNP/CIF/CUI. ~~.....~~ în calitate de *având* conform *Contract orala Nr 326/12.XI.2018*

2. (*) pentru având număr de ord. în registrul comerțului cod unic de înregistrare

3. (*) cu sediul în localitatea str. nr., bl. sc., et., ap., județ/sector., codul postal telefon fax e-mail website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de *2* ha, identificat cu număr cadastral înscris în cartea funciară nr. a localității făcută de și afișată la data de la sediul Primăriei *COBADIN*

Prețul oferit pentru cumpărare este de *54.000 / cinci și patru mii lei* (Prețul se va scrie în cifre și în susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categorii stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agropus supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, asemenea.

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, de reprezentantului formei asociative,, după caz, în original precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc, după caz.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoană fizică autoîntreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.