

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea(*) CONSTANȚA/COBADIN	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COBADIN	Nr. <u>183</u> din <u>16, 01, 2020</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) <u>COVALCIUC IOANA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <u>Ioana</u>

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

Subscrisa, **JANTZEN DEVELOPMENT S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în București, sectorul 1, Calea Floreasca nr. 133-137, etaj 6, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/10493/28.06.2006, Cod Unic de Înregistrare 18803754, Cod Fiscal RO 18803754, prin mandatar COVALCIUC IOANA, împuternicită în baza Procurii speciale autentificată sub nr. 2703/18.06.2019 la SPN Justus, cu sediul în Mun. București, sector 1,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,5 ha**, situat în extravilanul comunei COBADIN, județul CONSTANȚA, amplasat în **tarla (solă) 11, parcela A45/18, având nr. cadastral 107159, înscris în Cartea Funciară nr. 107159** a loc. Cobadin, județul Constanța care face obiectul ofertei de vânzare, făcută de **GÎSCĂ JENICA, GÎSCĂ ION, DUȚĂ MARIN**

și afișată în data de ..... la sediul Primăriei Cobadin.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **6.000 (șasemii) lei**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arendare nr. 23 din data de 01.12.2019 (nr. înreg. 380/12.12.2019);
2. Certificat constatator al JANTZEN DEVELOPMENT S.R.L.;
3. Certificat de înregistrare al JANTZEN DEVELOPMENT S.R.L.;
4. Hotărârea A.G.A. a JANTZEN DEVELOPMENT S.R.L.;
5. Procura specială nr. 2703/18.06.2019;
6. Copie CI Covalciuc Ioana, împuternicit al JANTZEN DEVELOPMENT S.R.L.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,  
JANTZEN DEVELOPMENT S.R.L.,  
Prin împuțernicit Covalciuc Ioana  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

.....

Data 16.01.2020

-----  
-----  
\*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuțernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuțernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.