

NR. 24 / 16.03.2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ROȘU GABRIELA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea COBANI, str. MARGARETELOR nr. 1 A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel.

Prin imputernicit, ROȘU ION, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea NEGREȘTI STR. MARGARETELOR, 69, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. cu procura nr. 459/4.03.2020

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ROȘU ASEMIOREI, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea COBANI, str. MARGARETELOR nr. 1 A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel.

Prin imputernicit, ROȘU ION, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea NEGREȘTI STR. MARGARETELOR, 69, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. cu procura nr. 459/4.03.2020

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de √ (ha), la prețul de 150.000 (lei)²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>NEGREȘTI</u>	<u>√</u>	<u>106963</u>	<u>106963</u>	<u>16</u>	<u>262/105</u>	<u>ARAB'L</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

ROȘU ION

(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]

L.S.

Data 16.03.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. *
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN	Nr. 24/11/16.03.2020

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către RADU GABRIELA ȘI RADU DUMITRU în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

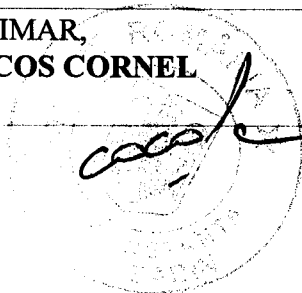
Nume și prenume arendaș	SC NUMARUL UNU NEGREȘTI SRL
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N-A262/104-IE 101747 S-A 262/149/1 IE 106022 V-A 262/96 TOPAL CONSTANTIN ȘI A262/9: ZAHARIA ION E-DE 262/62
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR, COCOS CORNEL	INTOCMIT, CORNEANU CORNELIA	SECRETAR GENERAL AL COMUNEI JR. TRAILĂ CORINA ALINA
-------------------------	--------------------------------	--



(Handwritten signature of Cornelia Corneanu)

(Handwritten signature of Corina Alina Trailă)

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare de
Primăria com. Cobadin	Registrul de evidență 29/12 din 16.03.2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei, care primește cererea (*) COHENIU COHENIU	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, NUMĂRUL UNU NEGREȘO ' SRL ; RO 16442041 ; 703/6343/2
domiciliat/domiciliată în str. NARCEȘOR 69
bl., sc., ap., județul/sectorul CTA, telefon, act de identitate
....., seria nr., eliberat de la data, CNP/CIF/CUI
....., în calitate de, prin conform

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de $\sqrt{}$ ha, identificat cu număr cadastral 106963, înscris în cartea funciară nr. 106963 a localității NEGREȘO., făcută de și afișată în data de la sediul Primăriei COBADA.

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, domiciliat/domiciliată în str. nr., bl., sc., ap., județul/sectorul, telefon, act de identitate seria nr., eliberat de la data, CNP/CIF/CUI în calitate de, prin conform

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, domiciliat/domiciliată în str. nr., bl., sc., ap., județul/sectorul, telefon, act de identitate seria nr., eliberat de la data, CNP/CIF/CUI în calitate de, prin conform

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de $\sqrt{}$ ha, identificat cu număr cadastral 106963, înscris în cartea funciară nr. 106963 a localității II/....., făcută de și afișată în data de la sediul Primăriei

Prețul oferit pentru cumpărare este de lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit,
NUMĂRUL UNU NEGREȘO SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

[Handwritten Signature]

Din categoria «proprietari vecini»

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1 ha pasune situat în extravilanul localității Negrești, com. Cobadin, identificat cu număr cadastral 106963....., înscris în cartea funciară nr. 106963... a localității NEGREȘTI..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.


Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

R. M. ION

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 16.03.2020

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COBADIN	Nr. 25/1/16.03.2020

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către NEAGU CĂTĂLIN, CHILARIU LUIZA-FLORENTINA, NEAGU VALERIA, HROMADNIC RĂDIȚA, NEAGU ȘTEFAN în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

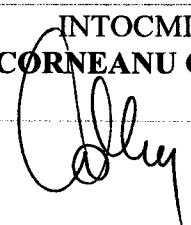
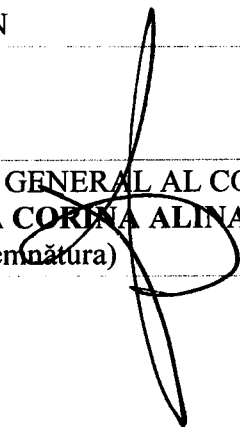
Nume și prenume arendaș	I.E. NEAGU P. VASILE
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N- De 10 E-De7 S-ABDULA BAGIȘ V- NECULA SOFRON
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR, COCOS CORNEL (numele și prenumele/semnătura)	INTOCMIT, CORNEANU CORNELIA	SECRETAR GENERAL AL COMUNI JR. TRĂILĂ CORINA ALINA (nume prenumele/semnătura)
--	--------------------------------	---

NR 25/16.03.2020





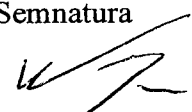
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul NEAGU STEFAN, C.N.P. 1500914400407 in calitate de proprietar cu CI seria RX nr. 916965, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 2, nascut la data de 14.09.1950 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA
2. Subsemnata HROMADNIC RADITA, C.N.P. 2000924400227 in calitate de proprietar cu CI seria RR nr. 645852 eliberat de SPCEP S3 biroul nr. 5, nascut la data de 24.09.1948 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA
3. Subsemnata NEAGU VALERIA, C.N.P. 2560122133672 in calitate de proprietar cu CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
4. Subsemnatul NEAGU CATALIN, C.N.P. 1780620100000 in calitate de proprietar cu C.I. seria RK nr. 370167, eliberat(ă) de S.P.C.E.P. Sector 6, nascut la data de 30.06.1978 in loc. Mun. CONSTANTA, Judet CONSTANTA ;
5. Subsemnata CHILARIU LUIZA-FLORENTINA, C.N.P. 270822435079 in calitate de proprietar cu CI seria SB nr. 772402 eliberat de SPCLEP SIBIU, nascuta la data de 22.08.1977 in loc. Mun. CONSTANTA, Judet CONSTANTA, prin imputernicit NEAGU VALERIA, C.N.P. 2560122133672, CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA

Vindem teren agricol situat in extravilanul Viisoara,com. Cobadin, in suprafata de 6,5 ha Pretul vinzarii este de 211.250 lei si in litere douasuteunsprezecemiisdouasutecincizeci lei

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cobadin	6,5	104665	104665	4	A13/256	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit, NEAGU VALERIA	Vânzător, NEAGU VALERIA	Vânzător, HROMADNIC RADITA	Vânzător, NEAGU STEFAN	Vânzător, NEAGU CATALIN
Semnătura 	Semnătura 	Semnătura 	Semnătura 	Semnătura 
Data 29.02.2020	Data 29.02.2020	Data 16.03.2020	Data 3.03.2020	Data 29.02.2020

SASA
16.03.2020

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN	Nr. 26 / 1 / 16.03.2020

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către NEAGU CĂTĂLIN, CHILARIU LUIZA-FLORENTINA, NEAGU VALERIA, HROMADNIC RĂDIȚA, NEAGU ȘTEFAN în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

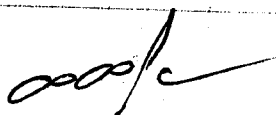
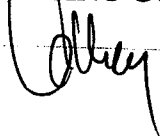
Nume și prenume arendaș	SC ARGONAUT SRL
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N- Dn235 E-NEAGU PROFIRA S-De 239/13 V- BUTUC CONSTANTIN
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR, COCOS CORNEL (numele și prenumele/semnătura)	INTOCMIT, CORNEANU CORNELIA	SECRETAR GENERAL AL COMUNI JR. TRĂILĂ CORINA ALINA (nume prenumele/semnătura)
--	--------------------------------	---


NR 28/16.03.20

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul NEAGU CATALIN, C.N.P. [redacted] calitate de proprietar cu C.I. seria RK nr. 370167, eliberat(ă) de S.P.C.E.P. Sector 6, nascut la data de 30.06.1978 in loc. Mun. CONSTANTA, Judet CONSTANTA
2. Subsemnata CHILARIU LUIZA-FLORENTINA, C.N.P. [redacted] in calitate de proprietar cu CI seria SB nr. 772402 eliberat de SPCLEP SIBIU, nascuta la data de 22.08.1977 in loc. Mun. CONSTANTA, Judet CONSTANTA, prin imputernicit NEAGU VALERIA, C.N.P. 2560122133672, CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
3. Subsemnata NEAGU VALERIA, C.N.P. 2560122133672 in calitate de proprietar cu CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
4. Subsemnata HROMADNIC RADITA, C.N.P. [redacted] in calitate de proprietar cu CI seria RR nr. 645852 eliberat de SPCEP S3 biroul nr. 5, nascuta la data de 24.09.1948 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA
5. Subsemnatul NEAGU STEFAN, C.N.P. [redacted] in calitate de proprietar cu CI seria RX nr. 916965, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 2, nascut la data de 14.09.1950 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA

Vindem teren agricol situat in extravilanul com. Cobadin, in suprafata de 1,22 ha Pretul vinzarii este de 39.650 lei si in litere treizecisinouamiisasesutesicincizeci lei

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cobadin	1,22	104649	104649	54	A239/94	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit, NEAGU VALERIA	Vânzător, NEAGU VALERIA	Vânzător, HROMADNIC RADITA	Vânzător, NEAGU STEFAN	Vânzător, NEAGU CATALIN
Semnătura 	Semnătura 	Semnătura 	Semnătura 	Semnătura
Data 29.02.2020	Data 29.02.2020	Data 1-03-2020	Data 3.03.2020	Data 29.02.2020

DATA
16.03.2020

NR. 27/16, p. 3, 2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul NEAGU CATALIN, C.N.P. 150001133680 in calitate de proprietar cu C.I. seria RK nr. 370167, eliberat(ă) de S.P.C.E.P. Sector 6, nascut la data de 30.06.1978 in loc. Mun. CONSTANTA, Judet CONSTANTA ;
2. Subsemnata CHILARIU LUIZA-FLORENTINA, C.N.P. 270002215507 in calitate de proprietar cu CI seria SB nr. 772402 eliberat de SPCLEP SIBIU, nascuta la data de 22.08.1977 in loc. Mun. CONSTANTA, Judet CONSTANTA, prin imputernicit NEAGU VALERIA, C.N.P. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA;
3. Subsemnata NEAGU VALERIA, C.N.P. 2500022155672 in calitate de proprietar cu CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA ;
4. Subsemnata HROMADNIC RADITA, C.N.P. 0400022155027 in calitate de proprietar cu CI seria RR nr. 645852 eliberat de SPCEP S3 biroul nr. 5, nascut la data de 24.09.1948 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA [
5. Subsemnatul NEAGU STEFAN, C.N.P. 1500011100407 in calitate de proprietar cu CI seria RX nr. 916965, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 2, nascut la data de 14.09.1950 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA

Vindem teren agricol situat in extravilanul com. Cobadin, in suprafata de 1,28 ha Pretul vnzarii este de 41.600 lei si in litere patruzecisiumiisasesute lei

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cobadin	1,28	104663	104663	54	A239/108	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit, NEAGU VALERIA	Vânzător, NEAGU VALERIA	Vânzător, HROMADNIC RADITA	Vânzător, NEAGU STEFAN	Vânzător, NEAGU CATALIN
Semnătura 	Semnătura 	Semnătura 	Semnătura 	Semnătura
Data 29.02.2020	Data 29.02.2020	Data 1-03-2020	Data 3.03.2020	Data 29.02.2020

SATA
16.03.2020

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN	Nr. 27/11/16.03.2020

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către NEAGU CĂTĂLIN, CHILARIU LUIZA-FLORENTINA, NEAGU VALERIA, HROMADNIC RĂDIȚA, NEAGU ȘTEFAN în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

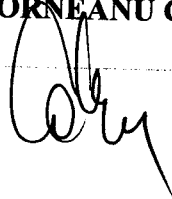
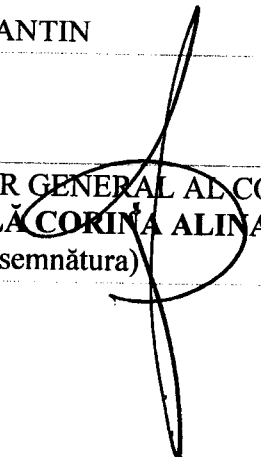
Nume și prenume arendaș	SC ARGONAUT SRL
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N- Dn 239/13 E-NEAGU PROFIRA S-De 239/29 V- BUTUC CONSTANTIN
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR, COCOS CORNEL (numele și prenumele/semnătura)	INTOCMIT, CORNEANU CORNELIA	SECRETAR GENERAL AL COMUN JR. TRĂILĂ CORINA ALINA (num prenumele/semnătura)
--	--------------------------------	---

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN	Nr. 28 / 1 / 16. 03. 2020

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către STROE ELISABETA in calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

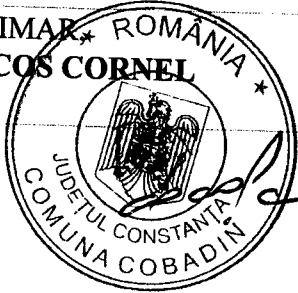
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC ARGONAUT SRL
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N- A4/148/LOT 1 E- DE 7 S- A 4/148/LOT 3 V- DE 4/35
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

 PRIMAR COCOS CORNEL	INTOCMIT, CORNEANU CORNELIA	SECRETAR GENERAL AL COMUNI JR. TRAILĂ CORINA ALINA
---	--------------------------------	---

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
Primăria (*)	Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CORNEAȘU CORNELIA	.28/2 din 16/03 2019 (zi/lună/an) (*)
	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul NEAGU NAPOLEON RAZVAN, domiciliat în Viisoara str. Panselei nr. 300, bl., sc., ap., județul Constanta, telefon 0752114175, act de identitate CI, seria KZ nr. 539342, eliberat de Medgidia la data 05.10.2018, CNP [redacted], în calitate de preemtor, conform contractului de arendare Nr. 156/03.02.2015

2. (*) pentru: SC ARGONAUT SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J13/1707/1991, cod unic de înregistrare RO 3250893

3. (*) cu sediul în: localitatea Constanta, str. Mircea cel Batran, nr. 84, bl. MF1, Demisol, județul/sectorul Constanta, codul poștal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3.40 ha, identificat cu număr cadastral 105610, înscris în cartea funciară nr. 105610 a localității Cobadin, făcută de Stroe Elisabeta și afișată în data de la sediul Primăriei Cobadin

Prețul oferit pentru cumpărare este de 105.715 (lei) (unasutacincimiisaptesutecincisprezecelei)
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data / 16.03.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR 28/16.03.2020

Subsemnata STROE ELISABETA, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Voluntari, str. Vasile Alecsandri, nr. 1A, Vila 18A Jud. Ilfov, codul poștal 077191, e-mail *luiza.banciu6@gmail.com*
 tel. *0757 100 330*
 vand suprafata de 3.40 ha teren agricol situat în extravilan, la prețul de 105.715 (lei)
 (unasutacincimiisaptesutecincisprezecelei)
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cobadin	3.40	105610	105610		A4/148/2	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
 STROE ELISABETA prin Banciu Luiza

(numele și prenumele în clar) *BANCIU LUIZA*

Semnătura
[Signature]

Data *16.03.2020*