

NR. 50/30.06.20

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ZIȚA CONSTANȚA, având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA, CNP [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,8790 (ha), la preț de 25791 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>COBĂȘIȘI</u> <u>CONSTANȚA</u>	<u>1,8790</u>	<u>107378</u>	<u>107378</u>	<u>1</u>	<u>A</u>	<u>IA</u>	
Verificat primărie ⁴⁾						<u>77/24/B</u>		

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
[Signature] L.S.
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
Data 30.06.2020

Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Registrul de evidentă

Nr. 50 / 1 / 30.06.2020

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
 Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către JIPA CONSTANTIN in calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

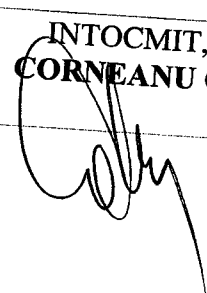
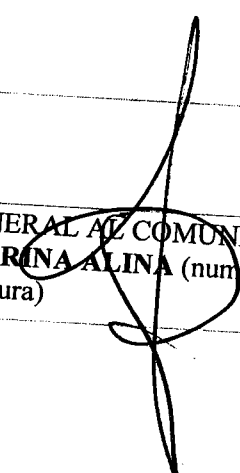
Nume și prenume arendaș	GĂREA SILVIU-FLORENTIN
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

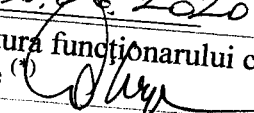
Nume și prenume/denumire vecin	N-DE 77/30 S- DE 77/21 V-A77/29/2 IE 107297 E-A77/29/4-IE 107274
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR, COCOS CORNEL (numele și prenumele/semnătura)	INTOCMIT, CORNEANU CORNELIA	SECRETAR GENERAL AL COMUNEI, JR. TRĂILĂ CORINA ALINA (numele și prenumele/semnătura)
---	---------------------------------------	--

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <u>CONSTANTA</u>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare de
Primăria <u>COBASIN</u>	Registrul de evidență <u>50/2</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>CORBEANU CORNELIA</u>	din <u>30.06.2020</u>
	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
 1. (*) Subsemnatul GAREA SILVIA FL., CNP 1690414131222, în calitate de DEPUTAT P. D. R. identificat/identificată cu C.I...... seria KZ nr. 499122, data și locul nașterii 14.04.1969, localitatea COUSANEA, județul/țara ROMANIA

2. (*) cu domiciliul în: localitatea COUSANEA, str. GH. SOCEANU 62, bl., sc., et., ap., județul/sectorul COUSANEA, codul poștal, țara, telefon, e-mail, cetățenia, starea civilă

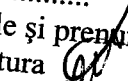
3. (***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., fax, e-mail, telefon, telefon

4. (***) prin, codul poștal, telefon, fax, e-mail, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax

prin prezenta imi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru suprafața de 1,8790 ha, identificat cu număr cadastral 107378, înscris în cartea funciară nr. 107378 a localității COBASIN, și afișată în data de, la sediul Primăriei COBASIN.
 Prețul oferit pentru cumpărare este de 25591 lei.....

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:
 1;
 2;
 3

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.
 Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,
GAREA SILVIA FLORENTINA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura 

.....
 Data 30.06.2020

NR. 51 / 30.06.2020

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NEAGU FIORICA
 având adresa de comunicare în: localitatea COUSĂNIȚA, CNP [REDACTED]
 nr. 25, bl. COUSĂNIȚA, sc. [REDACTED], str. COUSĂNIȚA
 județul/sectorul COUSĂNIȚA, codul poștal [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED]
 tel. 0768 255299, e-mail [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,3790 (ha), la preț de 25000 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>COBĂN</u> <u>COUSĂNIȚA</u>	<u>1,3790</u>	<u>107293</u>	<u>107298</u>		<u>4</u>	<u>TA</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

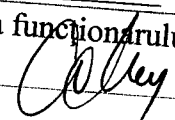
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
GABRIELA FIORICA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

L.S.

Data 30.06.2020

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare
Primăria COBARDIN	Registrul de evidență 57/2
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CORNEANU CORNELIA	din 30.06.2020
	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul **GOREA SIMILU**, CNP **180414131221**, în calitate de **COMPANION**, identificat/identificată cu **Ci**..... seria **K2**..... nr. **499122**, data și locul nașterii **14.07.1969**, localitatea **CONSTANTA**....., județul/țara **ROMANIA**.....
2. (*) cu domiciliul în: localitatea **OPINICEA**....., str. **Cișinău** **62** bl., sc., et., ap., județul/sectorul **CONSTANTA**....., codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă
3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) prin, CNP....., în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta imi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru suprafața de **1,279.0** ha, identificat cu număr cadastral **104292**....., înscris în cartea funciară nr. **104292**..... a localității **COBARDIN**....., și afișată în data de la sediul Primăriei **COBARDIN**.....

Prețul oferit pentru cumpărare este de lei.....

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. **677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
Data **30.06.2020**

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Registrul de evidență

Nr. 59/11/30.06.2020

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către NEAGU FLORICA in calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

GĂREA SILVIU-FLORENTIN

Domiciliul/sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

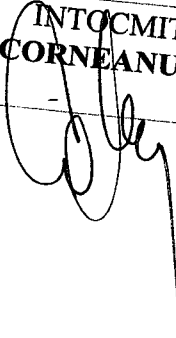
N-DE 77/30
S- DE 77/21
V-A77/29/4
E-A77/29/6

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

INTOCMIT,
CORNEANU CORNELIA

SECRETAR GENERAL AL COMUNELI,
JR. TRĂILĂ CORINA ADINA (numele și prenumele/semnătura)


NR. 52 / 30.06.2020

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, STIAN NICOLAE,
având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA, CNP [REDACTED]
VLAHIA nr. 36, bl. [REDACTED], str. ALEXANDRU
județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED]
tel. 0765 286 299, e-mail [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,8790 (ha), la prețul de 25591 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>COBĂȘI N CONSTANȚA</u>	<u>1,8790</u>	<u>107274</u>	<u>107274</u>		<u>A 47/129/4</u>	<u>TA</u>	
Verificat primărie ⁴⁾		<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	

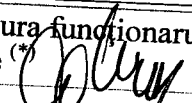
³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit
GABRIEL ȘTEFAN TICULESCU L.S.
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
Data 30.06.2020

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) COMSTANȚA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare Registrul de evidență 7212
Primăria COBĂŢOANI	din 30.06.2020
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CORNEŢIU CORNEUȚ	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul **GAREA SILVIU FL.**, CNP/1690414131222, în calitate de **CUMPRĂTOR** identificat/identificată cu C.I. seria **K2** nr. **199120**, data și locul nașterii **14.04.1969**, localitatea **CONȘTANȚA**, județul/țara **CONȘTANȚA**
2. (*) cu domiciliul în: localitatea **CONȘTANȚA**, str. **PIE. JOCEANU** nr. **6B**, et., ap., județul/sectorul **CONȘTANȚA**, codul poștal, țara, sc., et., fax, e-mail, cetățenia **România**, starea civilă **Căsătorit**, telefon **0421 255 29**
3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) prin, CNP, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

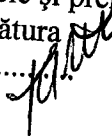
prin prezenta imi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru suprafața de **1.2790** ha, identificat cu număr cadastral **107274**, înscris în cartea funciară nr. **107274** a localității **COBĂŢOANI**, și afișată în data de la sediul Primăriei **COBĂŢOANI**.
Prețul oferit pentru cumpărare este de **25591** lei.....

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. **677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,
GAREA SILVIU FLORENTIN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura


Data **30.06.2020**

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Registrul de evidență

Nr. 52/1 / 20.06.2020

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către STAN NICOLAE in calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

GĂREA SILVIU-FLORENTIN

Domiciliul/sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

N-DE 77/30

S- DE 77/21

V-A77/29/3

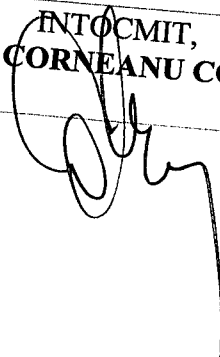
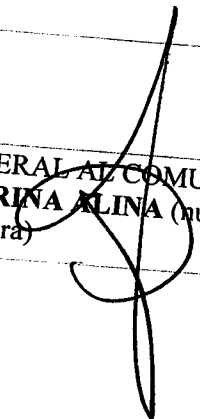
E-A77/29/5

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

INTOCMIT,
CORNEANU CORNELIA

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
JR. TRĂILĂ CORINA ALINA (numele și prenumele/semnătura)

NR 53 / 20.06.2020

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, STAN STROIU având adresa de comunicare în: localitatea CONSILINA, CNP 12810070404,
PAYELEACU nr. 20, bl. CONSILINA, sc. CONSILINA, str. CINCINAT,
judetul/sectorul CONSILINA, codul poștal 546512, et. CONSILINA, ap. CONSILINA,
tel. 0465/258299, e-mail CONSILINA

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,8790 (ha), la prețul de 25591 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>CONSILINA</u>	<u>1,8790</u>	<u>107297</u>	<u>107297</u>		<u>4</u>		
Verificat primărie ⁴⁾						<u>44/29/2</u>	<u>TA</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
GABRIEL STAN STROIU
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]
Data 20.06.2020

**Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COBADIN	Nr. 53 / 1 / 30.06.2020

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către STAN STROIU în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	GĂREA SILVIU-FLORENTIN
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N-DE 77/30 S- DE 77/21 V-A77/29/1 E-A77/29/3
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR, COCOS CORNEL (numele și prenumele/semnătura)	INTOCMIT, CORNEANU CORNELIA	SECRETAR GENERAL AL COMUNEI JR. TRĂILĂ CORINA ALINA (numele prenumele/semnătura)
---	---------------------------------------	---

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență5.3.1.2 din <u>30.06.2020</u>
Primăria COBISMAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care, primește cererea (*) DORNEANU CORNELIA	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul GOREA SINIU FL., CNP 1690414131222, în calitate de COMPANION identificat/identificată cu Ci..... seria K2 nr. 499122, data și locul nașterii 14.04.1969, localitatea CONSTANTA, județul/țara CONSTANTA.
2. (*) cu domiciliul în: localitatea QUINTANCEA, str. GHE. JOCEANU 62, bl., sc., et., ap., județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă
3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
 localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) prin, CNP....., în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru suprafața de 1,2790 ha, identificat cu număr cadastral 107294, înscris în cartea funciară nr. 107297 a localității COBISMAN, și afișată în data de la sediul Primăriei COBISMAN.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 25591 lei.....

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare¹:

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/potential cumpărător/împuternicit,

GOREA SINIU FLORENTIN
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 30.06.2020

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Registrul de evidentă

Nr. 54/1 / 30.06.2020

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către CRIVĂȚ ANGELA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

GĂREA SILVIU-FLORENTIN

Domiciliul/sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

N-DE 77/30

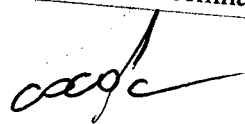
S- DE 77/21

E-A77/29/2

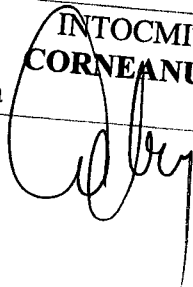
M-A77/29/6-IE 102827

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

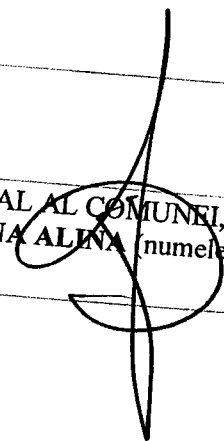
PRIMAR,
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)



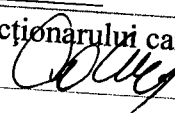
INTOCMIT,
CORNEANU CORNELIA



SECRETAR GENERAL AL COMUNELI,
JR. TRĂILĂ CORINA ALINA (numele și prenumele/semnătura)



COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare Registrul de evidență 54/2
Primăria CORBONIN	din 30.06.2020
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CORNIGANU CORNELIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul **GAREA SILVIU**, CNP **10.12.1969**, în calitate de **CUMPARĂTOR**, identificat/identificată cu **CI**..... seria **K2**..... nr. **499728**, data și locul nașterii **14.04.1969**, localitatea **CONSTANTA**....., județul/țara **CONSTANTA**.....
2. (*) cu domiciliul în: localitatea **CONSTANTA**....., str. **PIE SOCFANU 62**..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal țara telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă
3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon, fax, e-mail
4. (***) prin CNP în calitate de conform localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax

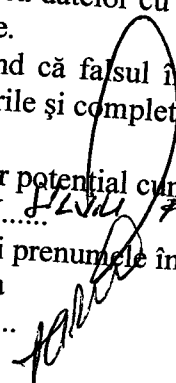
prin prezenta imi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru suprafata de **1.279,5** ha, identificat cu număr cadastral **107290**....., înscris în cartea funciara nr. **107290** a localității **CORBONIN**..... și afișată în data de la sediul Primăriei **CORBONIN**.....

Prețul oferit pentru cumpărare este de lei.....
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. **677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,
GAREA SILVIU FORENTIN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura 

Data **30.06.2020**

NR. 54 / 30.06.2020

ANEXA Nr. 1B la normele metodologi

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CRIVĂI ANGELA
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, CNP [redacted]
nr. 17, bl. 028, sc. 1, str. [redacted], ap. 49
judetul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], et. 1, e-mail [redacted]
tel. 0765/255299

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.3790 (ha), la prețul de 25591 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	COBȘAȘI	1,3790	107290	107290		4	TA	
Verificat primărie ⁴⁾		X	X	X		X		

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele piscicole și de îmbunătățiri împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și spațiile de depozitare care servesc nevoilor funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator împuternicit
GABRIELA STAN
(numele și prenumele în clar) L.S.
Semnătura
Data 30.06.2020