

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnatul SEBASTIAN NARAIU CN.P. ~~130120101010101010~~ in calitate de proprietar cu CI seria K2 nr. 095258 elberat de SPKRP MEDGIA nascut la data 30.12.1935 in loc. COBADIN

Vindem teren agricol situat in extravilanul com. Cobadin, in suprafata de 2,5 ha Pretul vinzarii e de 82.500 lei si in litere optzeci si doi de mii cinci sute lei

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cobadin	2,5	101076 101076	101076	2	A230/ 68/1	Arabil.	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X		X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, c modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,


SEBASTIAN NARAIU

Prin împuternicit

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

19.08.2019

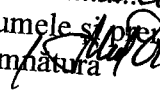
COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Ceulșeu
Primăria Ceulșeu - Coboclu
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Teodor Frolu
Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare 116/2
Registrul de evidență 19.08.2019
Semnătura funcționarului care primește oferta vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
1. (*) Subsemnatul Curtweneț Iacob, CNP 1830179132809, calitate de gand
identificat/identificată cu CI, seria K2, nr. 107878, data și locul nașterii
localitatea, județul/țara
2. (*) cu domiciliul în: localitatea Az. Teșeu, str. Parcul Vână nr. 36, bl., sc., e
....., ap., județul/sectorul Ceulșeu, codul poștal, țara România, telefon
....., e-mail
3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) prin CNP în calitate de
conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax
e-mail

prin prezenta imi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru suprafața de 2,150 ha, identificat cu număr cadastral 101076, înscris în cartea funciară nr. 101076 a localității Coboclu, și afișată în data de 19.08.2019 la sediul Primăriei Ceulșeu.
Prețul oferit pentru cumpărare este de 82.000 lei. optzeci mii de lei
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:
1
2
3

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit,
Curtweneț Iacob
(numele și prenumele în clar)
Semnătura 

Data 19.08.2019

Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Registrul de evidență

Nr. 116/1 din 14.08.2019

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de doamnele SEIDALI NARDIN, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sed
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: CURTMEMET TANER

Domiciliul/sediul

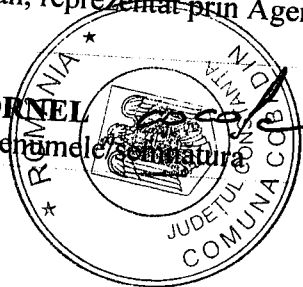
3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

N-DE 225/1
S- DE249, CCN 246
E-A230/68/2
V - A230/67 AGIASAN SABRIE

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
Telehoi Lidia

Secretar
TRĂILĂ CORINA ALINA (n
prenumele/semnătura)