

## COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
PrimăriaAa com. Cobadin	Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) IONESCU MARIANA	57/2 din 21.03.2019 (zi/lună/an) (*)
	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Titeica Dumitru avind CNP ~~1720724134020~~ in calitate de arendas conform contractului de arenda nr.138/20.03.2019

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2,96 ha, identificat cu număr cadastral 107002, înscris în cartea funciară nr. 107002 a localității Cobadin făcută de doamnele Pavel Ana, Popa Maria si Voicu Angelica și afișată în data de ..... la sediul Primăriei Cobadin.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 60000 lei (saizecimiilei )

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- 1 .....
- 2 .....
- 3 .....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

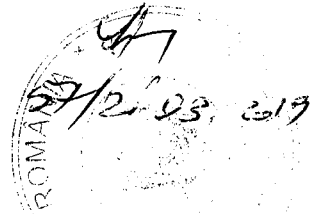
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,

.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

.....  
L.S.

Data 21.03.2019



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii/Subsemnata<sup>1)</sup> **Popa Maria**, CNP ~~2680298227361~~, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu B.I. seria KZ nr. 025926, eliberat(ă) de Medgidia, **Voicu Angelica**, CNP ~~270074134030~~, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria KT nr. 828301, eliberat(ă) de Medgidia, **Pavel Ana**, CNP ~~2721277434002~~, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu B.I. seria KT nr. 827252, eliberat(ă) de Medgidia

Prin **Titeica Dumitru** (numele și prenumele) CNP 1720724134020, în calitate de imputernicit, conform procurilor nr. 141/22.02.2017 și 24/25.01.2017, domiciliat în localitatea Negresti, str. Pelinului nr. 103 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Constanta, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

vinde teren agricol situat în extravilanul com. Cobadin, în suprafață de 2,96 ha, la preț de 60000 lei (saizecimiile)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cobadin Negresti	2,96	107002	107002		A262/201	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.  
Vânzător/Împuternicit,

**TITEICA DUMITRU**

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

21.03.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)Primaria Cobadin	Nr. <u>57/1</u> din <u>21.03</u> 2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de doamnele Pavel Ana, Popa Maria si Voicu Angelica , pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	Lica Ion	

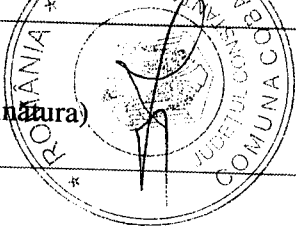
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	TITEICA DUMITRU
Domiciliul/sediul	Loc. Negresti, str. Pelinului nr. 103, com. Cobadin, jud. C-ta

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N. - De 262/1 2. S. A262/21 IE 106774 si A262/22 most. Bogdan Ion 3. V-A 262/200 IE 106300 4. E. -A262/203 Pavel Aurica
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Cocoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.		Intocmit, Ionescu Mariana
--	---	------------------------------