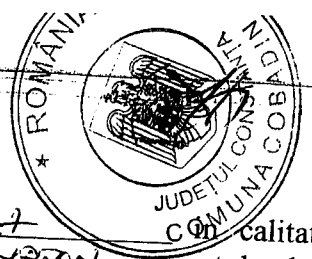


85/5.06.2019



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnatul HASAN FICHEK CN.P. 26.01.1968 ~~26.01.1967~~ proprietar cu CI seria MS. HK nr. 853.223 elberat de GRAMPION, născut la data d 02.01.1968 in loc. CONSTANTA

Prin imputernicit ISTRATE IONEL conform procurii nr. 118/2003 CNP 16.01.1968, domiciliat CONSTANTA

LA PREȚUL DE 45310 Lei
Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cobadin	1,67	107077	107077	59	A314/111	42001	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

5.06.2019
Vânzător/Imputernicit,

Prin imputernicit
ISTRATE IONEL

(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*)Primăria Cobadin

Registrul de evidență

Nr. 22/1 din 1.06 2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de doamna Hasan Fighen , pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
	Amet Ergumet si Gafar Erduhan	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

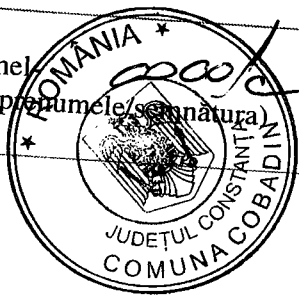
Nume și prenume arendaș	I.I. Istrate Ionel
Domiciliul/sediul	Constanta, al. Arcusului nr.8

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N.- A 314/1/4 IE 103057 2. S.- De 314/26 3. V. A314/1/2 IE 104482 4. E. A DJ
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Cocoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.	Secretar, Trăilă Corina-Alina (numele și prenumele/semnătura)
--	---




Intocmit,
 Ionescu Mariana
 (numele și prenumele/semnătura)

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <i>Constanța</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență Nr. <i>8572</i> din <i>5-06-2019</i> <small>(ziua/an) (*)</small>
Primăria(*) <i>Com. Colindea</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>LOWESCU MARIANA</i>	Stimata doamna primar / Stimat domnule primar, Stimate doamna / Stimate domnule,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *IVIRATE IOANA*, CNP. ~~461222222222222222~~ *461222222222222222*, in calitate de proprietar, identificat(ă) cu *CI* seria *72* nr. *307004*, eliberat(ă) de *POL CONSTANTA*, data și locul nașterii *24.07.1968*, localitatea *INDEPENDENTA*, judetul/tara *CONSTANTA*, nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, str., codul postal, telefon, fax, e-mail, cetatenia

2. (**) cu domiciliul in: localitatea, nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, str., codul postal, telefon, fax, e-mail

3. (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea, nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, str., codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, conform, CNP/CIF, in calitate de, (nume și prenume), localitatea, nr., bl., sc., et., ap., judet/sector., e-mail, str., telefon, fax

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de *1,67* ha, identiificat cu număr cadastral *107077* înscris în cartea funciară nr. *107077* a localității *COBADIN* și afișată în data de, la sediul Primăriei *COBADIN*.
 Prețul oferit pentru cumpărare este de *49510* *PARTELEA DE CUMPARARE A TERENULUI* lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)
 În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copie a BI/CI al a preemtorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
 - Câmpurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
 - Câmpurile notate cu (***) dacă este cazul.