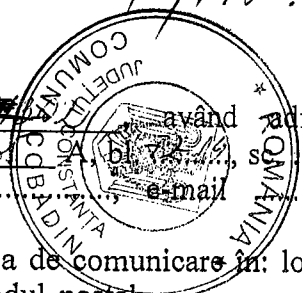


OFERTA DE VÂNZARE TEREN

15/1405.2019



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NECULA GEORGE, CNP ~~.....~~, având adresa de comunicare în: localitatea COBANESTI, str. PETRICIOR nr. 31, et. 5, ap. 3, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel.

Prin împuternicit, RAU ALEXANDRU, CNP ~~.....~~, având adresa de comunicare în: localitatea COBANESTI, str. MARGARETECORA, județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. cu procura nr. 1506/15.06.2019

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, _____, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr. _____ A, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Constanta, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____

Prin împuternicit, _____, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, județul/sectorul Constanta, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____ cu procura nr. _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.5 (ha), la prețul de 12.500 (lei)²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	NECULEȘTI	2.5	107063	107063	56	262/131	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
RAU ALEXANDRU

(numele și prenumele în clar)
 Semnătura
.....

L.S.

Data 15.05.2019

NOTE:
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. *
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*)Primaria Cobadin

Registru de evidență

Nr. *11* din *15.05* 2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnul Niculae George in calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	Niculae Mariana, Tudoran Nicolae, Petcu Monica Sorina	


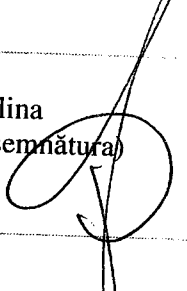
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Radu Lucretia
Domiciliul/sediul	Negresti, str. Narciselor nr.69, com. Cobadin

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.N.- De 262/31 2.S.- De263 3. V.m. Cosmeanu Marin 4. E. A262/132/1 IE 102684
--------------------------------	--

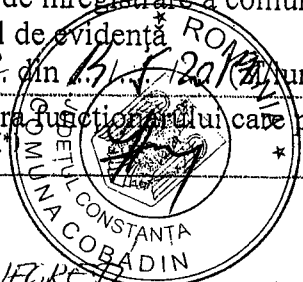
4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Cicoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.		Secretar, Trăilă Corina-Alina (numele și prenumele/semnătura)	
--	---	---	---

INTOCMITĂ
IONESCU MERIANA

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare
Primăria com. Cobadin	Registrul de evidență ... din 1.1.2019 (an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) IONESCU MARIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ROȘU LUCREȚIA, domiciliat/domiciliată în str. VIKING nr. 69
bl., sc., ap., județul/sectorul, telefon, act de identitate
....., seria K2 nr. 440109, eliberat de MEVILIA la data, CNP/CIF/CU
....., în calitate de, prin conform

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în
suprafață de ha, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr.
localității, făcută de și afișată în data de la sediul Primăriei

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata,, domiciliat/domiciliată în str. nr.
bl., sc., ap., județul/sectorul, telefon, act de identitate
....., seria nr., eliberat de la data, CNP/CIF/CU
....., în calitate de, prin conform

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata,, domiciliat/domiciliată în str. nr.
bl., sc., ap., județul/sectorul, telefon, act de identitate
....., seria nr., eliberat de la data, CNP/CIF/CU
....., în calitate de, prin conform

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în
suprafață de 2.17 ha, identificat cu număr cadastral 107063, înscris în cartea funciară nr. 107063,
localității MEGRELI, făcută de 75 și afișată în data de 14.05.2019 la sediul Primăriei

Prețul oferit pentru cumpărare este de 12500 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fi
introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică
și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la
prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările
ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit,

ROȘU LUCREȚIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

14.05.2019