

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)Primaria Cobadin	Nr. 112/1 din 17.07.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de doamna Mazilu Tudora în calitate de vânzătoare , pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	


2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	RADU AGRO 2000 S.R.L.
Domiciliul/sediul	Negresti, com. Cobadin

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N.-De 262/81 2. S.- Titeica Gheorghe 3. V. Anghel Florea 4. E. De 262/62
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Cocoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.		Intocmit, Ionescu Mariana
--	---	------------------------------

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare c
Primăria com. Cobadin	Registrul de evidență ... din 17.07.2019 (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) IONESCU MARIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **ROMA AGRO 2000 SRL**, domiciliat/domiciliată în str. **MARCIUZOR** nr. **69**
 bl., sc., ap., județul/sectorul **C. A.**, telefon, act de identitate, seria nr., eliberat de la data, CNP/CIF/CUI, în calitate de **CUMPARATOR**, prin **ROMA AGRO** conform **124/21.04.2009**
193/27.02.2019

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de ha, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. localității, făcută de și afișată în data de la sediul Primăriei

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, domiciliat/domiciliată în str. nr.
 bl., sc., ap., județul/sectorul, telefon, act de identitate, seria nr., eliberat de la data, CNP/CIF/CUI, în calitate de, prin conform

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, domiciliat/domiciliată în str. nr.
 bl., sc., ap., județul/sectorul, telefon, act de identitate, seria nr., eliberat de la data, CNP/CIF/CUI, în calitate de, prin conform

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de ha, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. localității, făcută de și afișată în data de la sediul Primăriei

Prețul oferit pentru cumpărare este de lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)
 În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.
 Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,
ROMA AGRO 2000 SRL
 (numele și prenumele în clar) **ROMA**
 Semnătura

ROMA
17.07.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)Primaria Cobadin	Nr. 13/P din 18.07.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnul Rotaru Tudor , pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1.Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2.Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Balea Gheorghe, str. Primaverii nr.97
Domiciliul/sediul	Loc. Cobadin, Jud. Constanta

3.Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.N.- Regep Memet 2.S.- IE 100947 3. V.De 255/106 4. E. De 254
--------------------------------	---

4.Statul român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

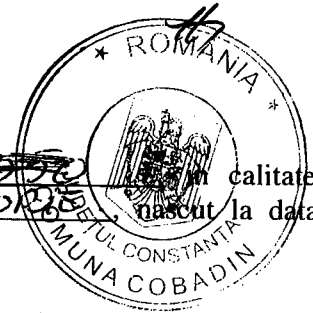
Primar, Cocoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.	Intocmit, Ionescu Mariana (numele și prenumele/semnătura)
--	---

113/12.07.2017

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

I. Subsemnatul/Subsemnatul ROTARIU TUDOR CN.P. ~~1402215005000~~ în calitate de proprietar cu CI seria KZ nr. 034715 elberat de EFORIE născut la data de 25.8.1945 în loc. CERCHEZU JUA. CONSTANTA.

PRIN BALEA GEORGHE



Vindem teren agricol situat în extravilanul cqm. Cobadin, în suprafața de 1,7 ha Pretul vânzării este de 8.700 lei și în litere OPTMII SAPTE SUTE LEI

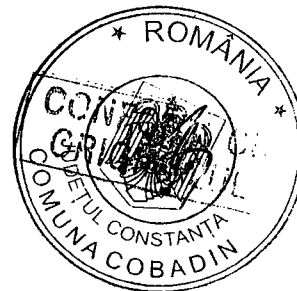
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cobadin	1,7.	107119	107119	#255/ 112		ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, BALEA GEORGHE.

Prin împuternicit

180720190
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
Primăria com. Cobadin	Registrul de funcționari nr. <u>113/2</u> din <u>18.07.2019</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) IONESCU MARIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BALEA GHEORGHE domiciliat/domiciliată în CORBAȘIN str. PRIMĂVERII nr. 97, bl., sc., ap., județul/sectorul CONSTANTA telefon 0733543087, act de identitate K.Z. Cl., seria K.Z. nr. 449696, eliberat de MENGIAM la data 09.08.2019, CNP 113012014 în calitate de CUMPARĂTOR prin data 17.07.2019 conform procurii nr./din

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1.7 ha, identificat cu număr cadastral 117/13, înscris în cartea funciară nr. 117/13 a localității CORBAȘIN, făcută de ROTORU TUDOR și afișată în data de 18.07.2019 la sediul Primăriei CORBAȘIN

Prețul oferit pentru cumpărare este de 2700 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 18.07.2019

