

## ANEXA nr. 1B

42/18.11.2022

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> FICU ELISAVETA, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea Constanta, str. Constantin Bobescu,, nr. 22, bl. ..., sc. .., et. 4, ap. 28, județul/sectorul Constanta, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....,

Vand cota partede 1/2 din teren agricol situat în extravilan, în suprafață totala de 2.50 (ha), la prețul de (\*) 23275 (lei) (douzecisitreimiidouasutesaptezecisicincilei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                        |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                   | Comuna/Județul (*)                         | Suprafața (ha) (*)     | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                           |            |
| Se completează de către vânzător. | Cobadin                                    | Cota parte din 2.50 ha | 107712               | 107712                       |                      | A13/76             | Arabil                                    |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  |                                            |                        |                      |                              |                      |                    |                                           |            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
FICU ELISAVETA prin Costea Florin  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

.....

Data .....

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

| Date privind identificarea terenului |                                            |                      |                            |                                       |                             |                          |                                     |      |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------------|------|
| Specificare                          | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                            |                                       |                             |                          | Categoria de folosință<br>[*3] (**) | Obs. |
|                                      | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul(*)           | Suprafața(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/ lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                     |      |
| Se completează de către vânzător     | COBADIN<br>jud.<br>CONSTANTA               | 0,5                  | 108247                     | 108247                                | 50                          | 253/69                   | ARABJL                              |      |
| Verificat primărie *4)               |                                            |                      |                            |                                       |                             |                          |                                     |      |

Vânzător/Împuțernicit,  
CUIPER MARIANA  
(numele și prenumele în clar) A

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\* 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.