

1,22

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (\*)CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (\*)Primaria Cobadin

Registrul de evidență

Nr. *971/Clau* 18.06.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnii Neagu Catalin, Chilariu Luiza-Florentina, Neagu Valeria, Neagu Stefan și Hromadnic Raditape baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
	Nu este cazul	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

Domiciliul/sediul

S.C. ARGONAUT S.R.L.

Viisoara, com. Cobadin jud. Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. N. - DN 235
2. S. - De 239/13
3. V. Butuc C-tin
4. E. Neagu Profira

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Cocoș Cornel

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Intocmit,

Ionescu Mariana

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN

97/18.06.2019

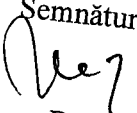
47

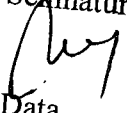
1. Subsemnatul NEAGU CATALIN, C.N.P. ~~1780622133679~~ in calitate de proprietar cu CI seria RD nr 847199 eliberat de S.P.C.E.P. Sector 6, nascut la data de 30.06.1978 in loc. Mun. CONSTANTA, Jude CONSTANTA prin imputernicit NEAGU VALERIA, C.N.P. ~~2560122133672~~, CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
2. Subsemnata CHILARIU LUIZA-FLORENTINA, C.N.P. ~~2770822133679~~ in calitate de proprietar cu CI seria SB nr. 772402 eliberat de SPCLEP SIBIU, nascuta la data de 22.08.1977 in loc. Mun. CONSTANTA, Judet CONSTANTA, prin imputernicit NEAGU VALERIA, C.N.P. ~~2560122133672~~, CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
3. Subsemnata NEAGU VALERIA, C.N.P. ~~2560122133672~~ in calitate de proprietar cu CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
4. Subsemnata HROMADNIC RADITA, C.N.P. ~~2480924400227~~ in calitate de proprietar cu CI seria RR nr. 645852 eliberat de SPCEP S3 biroul nr. 5, nascut la data de 24.09.1948 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA
5. Subsemnatul NEAGU STEFAN, C.N.P. ~~1500914700407~~ in calitate de proprietar cu CI seria RX nr. 916965, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 2, nascut la data de 14.09.1950 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA


Vindem teren agricol situat in extravilanul com. Cobadin, in suprafata de 1,22 ha Pretul vinzarii este de 45.140 lei si in litere patruzecisicincimiiunasutapatruzeci lei

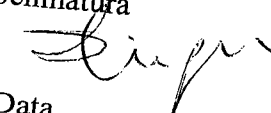
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3</sup> (**)	
Se completează de către vânzător	Cobadin	1,22	104649	104649	54	A239/94	Arabil	
Verificat primărie <sup>4</sup> )								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,  
NEAGU VALERIA  
Semnătura  
  
Data  
6.06.2019

Vânzător,  
NEAGU VALERIA  
Semnătura  
  
Data  
6.06.2019

Vânzător,  
HROMADNIC RADITA  
Semnătura  
  
Data  
6-06-2019

Vânzător,  
NEAGU STEFAN  
Semnătura  
  
Data  
6.06.2019

1, 28

### LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (\*)CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (\*)Primaria Cobadin

Registrul de evidență

Nr. 231/18.06 2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnii Neagu Catalin, Chilariu Luiza-Florentina, Neagu Valeria, Neagu Stefan si Hromadnic Raditape baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
	Nu este cazul	


2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. ARGONAUT S.R.L.
Domiciliul/sediul	Viisoara, com. Cobadin jud. Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.N. - DN 239/13 2.S.-De 239/29 3. V. Butuc C-tin 4. E. Neagu Profira
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Cocoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.		Intocmit, Iohanes Mariana
--	---	------------------------------

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN

28/18.06.2019

*Handwritten mark*

1. Subsemnatul NEAGU CATALIN, C.N.P. ~~1780630133086~~ in calitate de proprietar cu CI seria RD nr 847199 eliberat de S.P.C.E.P. Sector 6, nascut la data de 30.06.1978 in loc. Mun. CONSTANTA, Jude CONSTANTA, prin imputernicit NEAGU VALERIA, C.N.P. ~~2560122133672~~, CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
2. Subsemnata CHILARIU LUIZA-FLORENTINA, C.N.P. ~~2770322133679~~ in calitate de proprietar cu CI seria SB nr. 772402 eliberat de SPCLEP SIBIU, nascuta la data de 22.08.1977 in loc. Mun. CONSTANTA, Judet CONSTANTA, prin imputernicit NEAGU VALERIA, C.N.P. ~~2560122133672~~, CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
3. Subsemnata NEAGU VALERIA, C.N.P. ~~2560122133672~~ in calitate de proprietar cu CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
4. Subsemnata HROMADNIC RADITA, C.N.P. ~~2480924400227~~ in calitate de proprietar cu CI seria RR nr. 645852 eliberat de SPCEP S3 biroul nr. 5, nascut la data de 24.09.1948 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA
5. Subsemnatul NEAGU STEFAN, C.N.P. ~~15062122133672~~ in calitate de proprietar cu CI seria RX nr. 916965, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 2, nascut la data de 14.09.1950 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA

Vindem teren agricol situat in extravilanul com. Cobadin, in suprafata de 1,28 ha Pretul vinzarii este de 47.360 lei si in litere patruzecisaptemiitreisutesaizeci lei

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	
Se completează de către vânzător	Cobadin	1,28	104663	104663	54	A239/108	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,  
NEAGU VALERIA  
Semnătura  
*[Signature]*  
Data  
6.06.2019

Vânzător,  
NEAGU VALERIA  
Semnătura  
*[Signature]*  
Data  
6.06.2019

Vânzător,  
HROMADNIC RADITA  
Semnătura  
*[Signature]*  
Data 6-06-2019

Vânzător,  
NEAGU STEFAN  
Semnătura  
*[Signature]*  
Data 6.06.2019

6,5

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (\*)CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (\*)Primaria Cobadin

Registrul de evidență

Nr. 371 / 12.06 2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnii Neagu Catalin, Chilariu Luiza-Florentina, Neagu Valeria, Neagu Stefan si Hromadnic Raditape baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
	Nu este cazul	



2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N. - DE 10 2. S. - Abibula Bagis si C.L. 3. V. Nicula Sofron 4. E. De 13/3
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Cocoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.		Intocmit, Ionescu Mariana 
--	---	---

0723725666  
99/18 06 2019

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul NEAGU CATALIN, C.N.P. ~~1780630155686~~ in calitate de proprietar cu CI seria ~~AD~~ nr 847199 eliberat de S.P.C.E.P. Sector 6, nascut la data de 30.06.1978 in loc. Mun. CONSTANTA, Judet CONSTANTA, prin imputernicit NEAGU VALERIA, C.N.P. ~~2560122133672~~, CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
2. Subsemnata CHILARIU LUIZA-FLORENTINA, C.N.P. ~~2770822133679~~ in calitate de proprietar cu CI seria SB nr. 772402 eliberat de SPCLEP SIBIU, nascuta la data de 22.08.1977 in loc. Mun. CONSTANTA, Judet CONSTANTA, prin imputernicit NEAGU VALERIA, C.N.P. ~~2560122133672~~, CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
3. Subsemnata NEAGU VALERIA, C.N.P. ~~2560122133672~~ in calitate de proprietar cu CI seria KZ, nr. 333592 eliberat de SPCLEP Mangalia, nascuta la data de 22.01.1956 in loc. Oras CERNAVODA, Judet CONSTANTA
4. Subsemnata HROMADNIC RADITA, C.N.P. ~~2480921400227~~ in calitate de proprietar cu CI seria RR nr. 645852 eliberat de SPCEP S3 biroul nr. 5, nascut la data de 24.09.1948 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA
5. Subsemnatul NEAGU STEFAN, C.N.P. ~~1500914400407~~ in calitate de proprietar cu CI seria RX nr. 916965, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 2, nascut la data de 14.09.1950 in loc. Com. VIISOARA, Judet CONSTANTA

Vindem teren agricol situat in extravilanul Viisoara, com. Cobadin, in suprafata de 6,5 ha Pretul vinzarii este de 240.500 lei si in litere douasutepatruzecidemiisicincisute lei

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3</sup> (**)	
Se completează de către vânzător	Cobadin	6,5	104665	104665	4	A13/256	Arabil	
Verificat primărie <sup>4</sup> )								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,  
NEAGU VALERIA  
Semnătura  
  
Data  
6.06.2019

Vânzător,  
NEAGU VALERIA  
Semnătura  
  
Data  
6.06.2019

Vânzător,  
HROMADNIC RADITA  
Semnătura  
  
Data  
6-06-2019

Vânzător,  
NEAGU STEFAN  
Semnătura  
  
Data  
6.06.2019

# COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*)	5172 din 13.06.2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) IONELIU MARIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



..Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

..(\*) Subsemnatul/Subsemnata, IONICA EUGENIA..... domiciliat/domiciliată în str. CIOCARLIE nr. 6....., bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul CONSTANTA.....telefon ..... act de identitate ..CI, seria KZ nr. 280496, eliberat de SPCLEP MEDGIDIA la data ..27.05.2015, CNP/CIF/CUI/2771110195597 în calitate de cumparatoare promitenta PROCURA SPECIALA ...NR1526/14.11.2018

..(\*) pentru: SC AGRO SIL CO STAR SRLavând număr de ordine în registrul comerțului ..J13/1537/2015, cod unic de înregistrare RO34759553

cu sediul în: localitatea COBADIN ., str.CIOCARLIEI ..... nr.6 ..... , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CONSTANTA codul poștal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , website .....prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de COTA PARTE DIN SUPRAFATA DE 1.5 HA .. , identificat cu număr cadastral .107043..... , înscris în cartea funciară nr. .18861/05.06.2019 a localității COBADIN..... , făcută de ..... și afișată în data de ..... la sediul Primăriei COBADIN

#Prețul oferit pentru cumpărare este de 36450lei.TREIZECISASEMIIPATRUSUTECINCIZECILEI(Prețul se va scrie în cifre și litere.)  
..În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte dovSunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.  
- #Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

#Preemtor potențial cumpărător/imputernicit SC AGRO SIL CO STAR SRL(numele și prenumele în clar)  
..Semnătura



../L.S.  
Data 13.06.2019

..NOTE:

. Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de complet Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate

27/18.06.2019



### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata, **MARCHIDANU GHEORGHE.**, domiciliat/domiciliată în **CONSTANTA**, telefon ..... str. **MIRCEA** nr. ..172, bl. MD14, sc. A., ap.34, județul **CONSTANTA**, ....., posesor/posezoare act identitate ..CI seria **KT** nr.694710, eliberat de **SPCELEP CONSTANTA** la data **26.02.2008**, CNP ~~1510301121266~~ în calitate de **MOSTENITOARE** prin imputernicit ....., conform procurii nr.....

2 Subsemnata **DECA MARIA**, domiciliat/domiciliată în **CONSTANTA**, str. **B DUL AL LAPUSNEANU** nr.100, bl. AL2....., sc.B ....., ap.21, județul/sectorul **CONSTANTA**....., telefon ..... posesor/posezoare act identitate .CI.seria **KT** nr. 988663, eliberat de **SPCLEP CONSTANTA** la data **06.01.2012**., CNP ~~2556287131220~~ în calitate de (1) **MOSTENITOARE** prin **MANDATAR DECA PETRICA CETATEAN ROMAN**, domiciliat in **CONSTANTA**, STR AL LAPUSNEANU NR100,BLAL2,SC B,AP21 ..... posesor/posezoare act identitate CI seria **KZ** nr.208781 eliberat de **SPCLEP CONSTANTA** la data **17.07.2014**, CNP 1800719134205, ..... conform procurii SPECIALE NR350 DIN 31.10.2018.....

3 **MARCHIDANU SILVIU-COSTEL**, domiciliat in **CONSTANTA**, str **DEZROBIRII**, NR 10, BLDR22, SC A ,ET 6 ,AP 27, POSESOR AL CI SERIA **KT** ,NR 855721/21.04.2010 ,avand cod numeric personal ~~18405101341581~~ **MARCHIDANU VALENTINA**, domiciliata in str,**DEZROBIRII** ,NR10,BLDR22,SC A ET6,AP 27 ,JUD **CONSTANTA** ,POSESOR AL CI SERIA **KZ** NR 380745/06.09.2016,eliberata de **SPCLEP CONSTANTA** ,avand cod numeric personal 2910925134158 in calitate de mostenitori

PRIN

**IONICA EUGENIA**, domiciliat in **COBADIN**, STR **CIOCARLIEI**, NR 6 LOC **COBADIN** ,JUD **CONSTANTA**, AVAND CNP. ~~2771110135597~~ POSESOR AL CI SERIA **KZ** ,NR280496, ELIBERAT LA DATA DE 27.05.2015 CONFORM PROCURII 11586/29.11.2018  
Vindem teren agricol situat in extravilanul com. Cobadin, in suprafata de **COTA PARTE INDIVIZA DIN SUPRAFATA DE 1.5HA** ha la pretul de 36450lei ( treizecisisasemiipatrusutecincizecilei )

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	
Se completează de către vânzător	Cobadin	COTA PARTE INDIVIZA 1,5	107043	18861	A 65/13/1		ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

#Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.  
Vânzător/Împuternicit,

Prin imputernicit  
**Ionica Eugenia** .....  
#(numele și prenumele în clar)  
18.06.2019  
Semnătura



**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (\*)CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (\*)Primaria Cobadin

Registrul de evidență  
Nr. 272 din 18.06.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință  
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnii Marchidanu Gheorghe, Deca Maria, Marchidanu Silviu- Costelsi si Marchidanu Valentina pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:-cota parte din 1,5 ha  
1.Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	Rosu Florina	


**2.Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	S.C. AGRO SIL CO STAR S.R.L.
Domiciliul/sediul	Cobadin, str. Ciocirlei nr.6, jud. Constanta

**3.Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	
	1.N.- De 61 2.S.-De 66 3. V.A 65/13/1/2 4. E. Vernea Vasile

**4.Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar, Cocoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.		Intocmit Ionescu Mariana
--	---	-----------------------------

# COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare d
Primăria (*)	Registrul de evidență
<i>Ionica Eugenia</i>	.../.../... din <i>18/06/2019</i> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>IONICA EUGENIA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

..Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

..(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **.IONICA EUGENIA**..... domiciliat/domiciliată în str. **CIOCARLIE nr. 6**....., bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul **CONSTANTA**.....telefon **27.05.2015**, CNP/CIF/CUI ~~2771110125597~~ în calitate de cumparatoare promitenta **PROCURA SPECIALA ...NR1526/14.11.2018**

..(\*) pentru: **SC AGRO SIL CO STAR SRL** având număr de ordine în registrul comerțului **...J13/1537/2015**, cod unic de înregistrare **RO34759553**

cu sediul în: localitatea **COBADIN** ,, str.**CIOCARLIEI** ..... nr.6 ..... , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **CONSTANTA** codul poștal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , website ..... prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **COTA PARTE DIN SUPRAFATA DE 8,5 HA** ( ..... )... ha, identificat cu număr cadastral **.107044**....., înscris în cartea funciară nr. **18860/05.06.2019** a localității **COBADIN**....., făcută de ..... și afișată în data de ..... la sediul Primăriei **COBADIN**

#Prețul oferit pentru cumpărare este de **206550lei.DOUASUTESASEMIICINCISUTECINCIZECILEI** (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

..În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte dovSunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. **677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

..#Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

..#Preemtor potențial cumpărător/împuternit **SC AGRO SIL CO STAR SRL**(numele și prenumele în clar)

..Semnătura

../L.S.

Data *18.06.2019*



..NOTE:

.. Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de complet Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate

**LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidentă Nr. 56// din 18.06.2019
Unitatea administrativ-teritorială (*)Primaria Cobadin	

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință  
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnia Marchidanu Gheorghe, Deca Maria, Marcchidanu Silviu- Costelsi si Marchidanu Valentina pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:-cota parte din 8,5 ha  
1.Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	Rosu Florina	


2.Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. AGRO SIL CO STAR S.R.L.
Domiciliul/sediul	Cobadin, str. Ciocirleii nr.6, jud. Constanta

3.Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.N.- De 61 2.S.-De 66 3. V.Ali Fichiret 4. E. Marchidan Iancu
--------------------------------	---

4.Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Cocoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.		Infocș. Ionescu Mariana
--	---	-------------------------

96/18.06.2019

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnata, **MARCHIDANU GHEORGHE.**, domiciliat/domiciliată în **CONSTANTA**, s. MIRCEA nr. ..172, bl. MD14, sc. A., ap.34, județul **CONSTANTA**, telefon ....., posesor/posezoa act identitate ..CI seria KT nr.694710, eliberat de **SPCLEP CONSTANTA** la data 26.02.2008 CNP ~~1510301151206~~ în calitate de **MOSTENITOARE** prin imputernicit ....., conform procur nr.....

2 Subsemnata **DECA MARIA**, domiciliat/domiciliată în **CONSTANTA**, str. B DUL AI LAPUSNEANU nr.100, bl. AL2....., sc.B ....., ap.21, județul/sectorul **CONSTANTA**....., telefon ....., posesor/posezoare act identitate .CI.seria KT nr. 988663, eliberat de **SPCLEP CONSTANTA** prin **MANDATAR DECA PETRICA CETATEAN ROMAN**, domiciliat in **CONSTANTA**, STR AL LAPUSNEANU NR100,BLAL2,SC B,AP21 ..... posesor/posezoare act identitate CI seria KZ nr.208781 eliberat de **SPCLEP CONSTANTA** la data 17.07.2014, CNP ~~1800719134205~~ ....., conform procurii SPECIALE NR350 DIN 31.10.2018.....

3 **MARCHIDANU SILVIU-COSTEL**, domiciliat in **CONSTANTA**, str **DEZROBIRII**, NR 10,BLDR22,SC A ,ET 6 ,AP 27,POSESOR AL CI SERIA KT ,NR 855721/21.04.2010 ,avand cod numeric personal ~~1840510134179~~ SI MARCHIDANU VALENTINA ,domiciliata in str,**DEZROBIRII** ,NR10,BLDR22,SC A ET6,AP 27 ,JUD CONSTANTA ,POSESOR AL CI SERIA KZ NR 380745/06.09.2016,eliberata de SPCLEP CONSTANTA ,avand cod numeric personal 2910925134158 in calitate de mostenitori

PRIN

**IONICA EUGENIA**, domiciliat in **COBADIN**, STR **CIOCARLIEI**, NR 6 LOC **COBADIN**, JUD **CONSTANTA**, AVAND CNP ~~2771111111111~~ 27,POSESOR AL CI SERIA KZ ,NR280496,ELIBERAT LA DATA DE 27.05.2015 CONFORM PROCURII 11586/29.11.2018  
Vindem teren agricol situat in extravilanul com. Cobadin, in suprafata de **COTA PARTE INDIVIZA DIN SUPRAFATA DE 8,5HA** ha la pretul de 205550lei ( douasutecincimiicincisutecincizeci lei )

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cobadin	COTA PARTE INDIVIZA 8,5	107044	18860	A	65/13/2	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

.#Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.  
Vânzător/Împuternicit,

Prin imputernicit  
Ionica Eugenia .....  
.#(numele și prenumele în clar)  
..Semnătura