

NR. 136/27-08-2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹, SC AGRO-MINCA SRL, CIF/CUI [redacted], având adresa de comunicare în localitatea COMANA, str. ARMILEI nr. 107, bl. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal 907066, e-mail agrominca@proton.ro și plus.com, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,00 (ha), la prețul de 5000 lei (lei)² (inclusiv taxă).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>COMANA</u>	<u>5,00</u>	<u>102607</u>	<u>102607</u>	<u>31</u>	<u>149/15/1</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MÂNCA GHEORGHE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.



Data 02-08-2019

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Se va completa în cifre și litere.

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Nr. 136/1/ 27.08.2019 .

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **. SC. AGRO - MINCA SRL**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

MIHAILESCU MARIA

Domiciliul/sediul

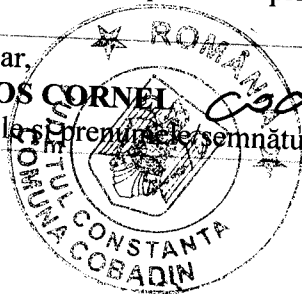
3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

N- DE 149/9
E- A149/15/2
S-A149/30, A149/31
V - A149/24, A149/14

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
Telehoi Lidia

Secretar
TRĂILĂ CORINA ALINA (numele prenumele/semnătura)

NR. 135/22-08.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹, SA AGRO-MINCA SRL, CIF/CUI [redacted], având adresa de comunicare în localitatea Conaciu, str. Armenia nr. 107 bl. sc. et., ap., județul/sectorul Constanța, codul poștal 907006, e-mail agro@minca.com, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00 (ha), la prețul de 10000 (lei)² (pe unitate)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Lic Conaciu</u>	<u>2,00</u>	<u>102862</u>	<u>102862</u>	<u>31</u>	<u>A49/22</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>	

cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MINCA GEORGHE
(numele și prenumele în latin)

Semnătura [redacted]
L.S.



Data 22-08-2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- Se va completa în cifre și litere.
- Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Nr.

138/1/20.08.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **. SC. AGRO MINCA SRL**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
NU ESTE CAZUL		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

MIHAILESCU MARIA

Domiciliul/sediul

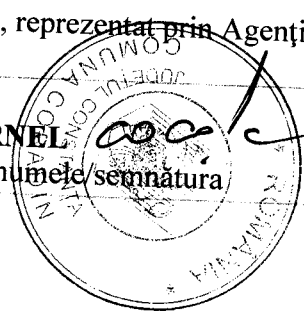
3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

N-DE 149/25
E- A149/29
S-A149/44
V - A149/27

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
Telehoi Lidia

Secretar
TRĂILĂ CORINA ALINA (numele prenumele/semnătura)

NR. 134/22.08.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹, SC AGRO-MINCA SA, CIF/CUI [REDACTED], având adresa de comunicare în
localitatea Centru, str. ROMIA 12, nr. 12, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul
CAJ, codul poștal 907066, e-mail agro@minca.ro, www.minca.ro
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,00 (ha), la prețul de 7500
(lei)² (aproximativ)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>COMANA</u>	<u>5,00</u>	<u>106438</u>	<u>106438</u>	<u>31</u>	<u>1149/8</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴	<u>CAJ</u>							

cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MINCA GEORGE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED]
L.S.

Data 22.08.2019

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativă de credit / societate cooperativă / cooperativă agricolă / grup european de interes economic / societate europeană / societate cooperativă europeană / sucursală / persoană fizică autorizată / întreprindere familială / întreprindere individuală etc.

Se va completa în cifre și litere.

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Nr. 134/12.08.2019.

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **. SC. AGRO - MINCA SRL**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș MIHAILESCU MARIA

Domiciliul/sediul

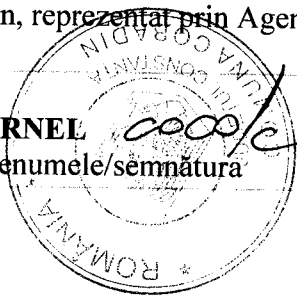
3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

N-DE 148/8
E- DE 153
S-DE149/9
V - A149/7, IE-101224

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
Telehoi Lidia

Secretar
TRĂILĂ CORINA ALINA (numele
prenumele/semnătura)

NR. 133/22.08.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹, AGRO-MANCA SRL, CIF/CUI [redacted], având adresa de comunicare în localitatea Constanta, str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal 907066, e-mail [redacted], vânzător [redacted], vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 8,00 (ha), la prețul de 4000 (potrivit mite!)


Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>loc. Constanta</u>	<u>8,00</u>	<u>102872</u>	<u>102872</u>	<u>31</u>	<u>1119/27</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
MANCA GEORGHE

(numele și prenumele în etan)


Semnătura
L.S.
Data 22.08.2019

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
Se va completa în cifre și litere.
Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Nr. 133/1/22.08.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **. SC. AGRO - MINCA SRL**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș **MIHAILESCU MARIA**

Domiciliul/sediul

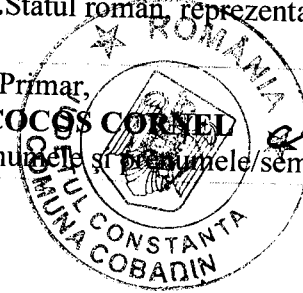
3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

N-DE DE 149/25
E- A149/28
S-DE149/43, A149/44
V - A149/7, 26

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
Telehoi Lidia

(Handwritten signature)

Secretar
TRĂILĂ CORINA ALINA (numele prenumele/semnătura)

(Large handwritten signature)

NR. 132/20.08.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CORNEANU IOAN, CNP [REDACTED], având adresa de

comunicare în: localitatea COBADIN, str. MARGARETELOR, NR. 16

județul/sectorul CONTATANTA, tel.
imputernicit. ICHIM TEODORA ..conform ATUTENTIFICARE 1678/08.08.2019

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), la prețul de 33.600 lei.

(lei)²⁾. (treizecitreimiisasesutelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	COBADIN	1,00	103760	103760		A94/1/7	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ICHIM TEODORA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

DATA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Registrul de evidență

Nr. 132/11/20.08.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **CORNEANU IOAN**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
NU ESTE CAZUL		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

SC. CRISTIAN IMPEX SRL

Domiciliul/sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

N-DE 100
E- M. CORNEANU MARIN
S-DE 90/1
V - M. HULEA NICULINA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
Teheoi Lidia

Secretar
TRĂILĂ CORINA ALINA (numele și prenumele/semnătura)

NR. 131/20.08.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CORNEANU IOAN, CNP [REDACTED], având adresa de

comunicare în: localitatea COBADIN, str. MARGARETELOR, NR. 16

județul/sectorul CONTATANTA, tel.
imputernicit. ICHIM TEODORA ..conform ATUTENTIFICARE 1678/08.08.2019

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.5 (ha), la prețul de 117.600lei.

(lei)²⁾. (osutasaptesprezecemiilei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	COBADIN	3.50	103759	103759		A94/1/6	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ICHIM TEODORA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

DATA

20.08.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Nr. 1311/20.08.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **CORNEANU IOAN**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
NU ESTE CAZUL		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC. CRISTIAN IMPEX SRL
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N-DE 100 E- MUNTEANU S. S-DE 90/1 V - M. CORNEANU IONEL
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat în Agenția Domeniilor Statului

Primar,
COCOS CORNELIU
(numele și prenumele semnatar)



Intocmit,
Telehoi Lidia

Secretar
TRĂILĂ CORINA ALINA (numele prenumele/semnatar)

NR. 130/20.08.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MATRESCU CAMELIA LOREDANA ,, [redacted] având adre
de

comunicare în: localitatea CIOCARLIA , str. VETERINARILOR ,nr. 8,
județul/sectorul CONTATANTA , tel.
imputernicit. ICHIM TEODORA ..conform ATUTENTIFICARE 118 / 08.02.2019
vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.50 (ha), la prețul de 14.200 lei.

(lei)²⁾. (paisprezecemiidouasutelei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³⁾ (**)	
Se completează de către vânzător	COBADIN	0.50	107126	107126	24	A94/50	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ICHIM TEODORA

(numele și prenumele în c [redacted])

Semnătura

DATA

20.08.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ²⁾ Se va completa în cifre și litere.
- ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- ⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Registrul de evidentă

Nr. 132/1/20-0 P. 2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **MĂTRESCU CAMELIA LOREDANA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

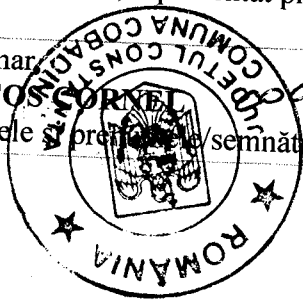
Nume și prenume arendaș	II MERGEANE STERE
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N-GHEORGHE VASILE E- DE 88 S-MARCU DUMITRU V - DE 94/1
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar
COCOSCORNEA
(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
Teheoi Lidia

Secretar
TRĂILĂ CORINA ALINA (numele prenumele/semnătura)

NR. 129/14.08.2

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(*)Subsemnații: **ILIEV CRISTIAN** cetățean român, domiciliat în sat Conacu, Com. Cobadin, Str. Crinului nr. 77, Jud. Constanța, posesor al CI seria KZ nr. 346069/31.03.2016, CNP [REDACTED], reprezentați prin **COVALCIUC IOANA**, CNP [REDACTED], în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 432/25.09.2018 la BIN Lăschescu Olivia, cu sediul în Negru-Vodă, jud. Constanța, cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI, Șos. Alexandria nr. 84, bl. L23, sc. 1, et. 5, ap. 17, sector 5, având în vedere adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, Calea Floreasca nr. 133-137, etaj 6, sector 1, codul poștal 014456, e-mail: tel. 0723.638.678, e-mail : ic@jd.dk,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3 ha, la prețul de 93.161 (nouazecisitreimiosutasaizecisiunu) lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Terenul se vinde către Societatea Chirno**project S.R.L.** conform promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare autentificată sub nr. 431/25.09.2018 și a procurii speciale, autentificat sub nr. 432/25.09.2018.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință	Obs.
	Orașul/Comu na/ Județul	Suprafa a (ha)	Nr. cadastral	Nr. de carte funciară	Nr. tarla	Nr. parcela		
Se completează de către vânzător	COBADIN/ CONSTANȚA	3 ha	105117	105117	32	156/24	ARABIL	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Covalciuc Ioana
(numele și prenumele în clar)

Semnătura.....

Data.....14.08.2019

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

A156/24

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Nr. 129/1 / 14.08.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **ILIEV CRISTIAN**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	SC.AGRO-MINCĂ SRL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC. CHIRNOPROJECT SRL
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N-A156/14 E- A156/25-Butușină I. Mihai S-A156/33- Marin C. Dumitru V – Iie- 104597
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

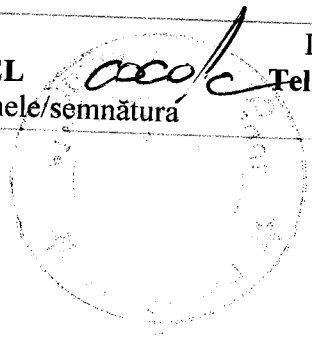
Primar,
COCOS CORNEL

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,
Teheoi Lidia

Secretar

TRĂILĂ CORINA ALINA (numele prenumele/semnătura)



NR. 128 / 14.08.2019

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa **AGRO-MINCĂ**, persoană juridică română, cu sediul social în sat Conacu, comuna Cobadin, județul Constanța, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța sub nr. [redacted], Cod Unic de Înregistrare (CUI) 15423637, Cod de Identificare Fiscală (CIF) [redacted] reprezentată prin **COVALCIUC IOANA**, CNP [redacted] în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 99/15.02.2019 la BIN Lăschescu Olivia, cu sediul în com. Amzacea, Jud. Constanța, cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI, Șos. Alexandria nr. 84, bl. L23, scara 1, et. 5, ap. 17, sector 5, codul postal -, tel. 0723.638.678, fax 0372.872.863, e-mail : ic@jd.dk, având în vedere adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, Calea Floreasca nr. 133-137, etaj 6, sector 1, codul poștal 014456, e-mail: ic@jd.dk, tel. 0723.638.678.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață 2,7 ha, la prețul de 31.792,17 lei/hectar, respectiv 85.839 (optzecisicincimiiopstutetreizecisinoua) lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Terenul se vinde către Societatea **CHIRNOPROJECT S.R.L.** conform promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare autentificată sub nr. 98/15.02.2019 și a procurii speciale, autentificat sub nr. 99/15.02.2019.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Nr. cadastral	Nr. de carte funciară	Nr. tarla	Nr. parcela		
Se completează de către vânzător	COBADIN/ CONSTANȚA	2,7 ha	104262	104262	32	156/30/ 2	ARABIL	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Covalciuc Ioana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura.....

Data..... 14.08.2019

ll

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

A156/30/2

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență
Nr. 128/1 / 14.08.2019

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **SC. AGROMINCA SRL**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

SC. CHIRNOPROJECT SRL

Domiciliul/sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

N-A156/19 Negrescu T. Constantin
S- DE 161

E-A156/31- Cotmeanu Ion

V - A156/30/1-Mincă Eusebio

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,
Telehoi Lidia

Secretar
TRĂILĂ CORINA ALINA (numele prenumele/semnătura)

No. 127/14.08.2019

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa **AGRO-MINCĂ**, persoană juridică română, cu sediul social în sat Conacu, comuna Cobadin, județul Constanța, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța sub nr. 1511/09.05.2009, Unic de Înregistrare (CUI) 15423637, Cod de Identificare Fiscală (CIF) 15423637, reprezentată prin **COVALCIUC IOANA**, CNP 271102781901, calitate de ÎMPUTERNICIT, conform Procurii speciale autentificată sub nr. 99/15.02.2019 la BIN Lăschescu Olivia, cu sediul în com. Amzacea, Jud. Constanța, cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI, Șos. Alexandria nr. 84, bl. L23, scara 1, et. 5, ap. 17, sector 5, codul postal -, tel. 0723.638.678, fax 0372.872.863, e-mail : ic@jd.dk, având în vedere adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, Calea Floreasca nr. 133-137, etaj 6, sector 1, codul poștal 014456, e-mail: ic@jd.dk, tel. 0723.638.678.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață 2 ha, la prețul de 31.792,17 lei/hectar, respectiv 63.584,34 (saizecitreimiicincisuteoptzecisipatruvirgulateizecispatru) lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Terenul se vinde către Societatea **CHIRNOPROJECT S.R.L.** conform promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare autentificată sub nr. 98/15.02.2019 și a procurii speciale, autentificat sub nr. 99/15.02.2019.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Nr. cadastral	Nr. de carte funciară	Nr. tarla	Nr. parcela		
Se completează de către vânzător	COBADIN/ CONSTANȚA	2 ha	102550	102550	32	156/32/ 3	ARABIL	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Covalciuc Ioana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura.....

Data..... 14.08.2019

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

A156/32/3

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență
Nr. 127/1 / 14.08.2019

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **SC. AGROMINCA SRL**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:
1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

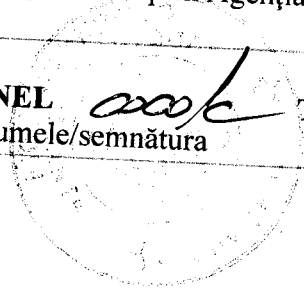
Nume și prenume arendaș: SC. CHIRNOPROJECT SRL
Domiciliul/sediul:

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin:
N-A156/23-Maxim T. Vasile
S- DE 161
E-A156/33-Martin C. Dumitru
V - A156/32/2

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
Telehoi Lidia

Secretar
TRĂILĂ CORINA ALINA (numele prenumele/semnătura)