

167/24.10.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ALIAEE GELIL, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANTA, str. ALE DRHIBEELOR nr. 1, bl. ST2, sc. C, et., ap. 37, județul/sectorul CONSTANTA, tel. 0145 015454

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), la prețul de 123495 (lei)²⁾ una sută douăzeci și trei mii patru sute nouăzeci și cinci lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele: SERPENIN TURIZM [REDACTED] CONSTANTA
STR. GHIOCEL nr 10A Bl L2U Sc B Et 2 Ap 24

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Constana</u>	<u>4</u>	<u>100578</u>	<u>100578</u>	<u>27</u>	<u>A138/45</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ALEXANDRE GHIOCEL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]
24.10.2019

DATA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Registrul de evidență

Nr. 167/1/24.10.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către ALIBEC GELAL SI ȘERPEDIN ȘUCURAN în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată *

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

Domiciliul/sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

N- DE138/39
E-A138/58 DEMIR GHIULSERSI A138/46
ALEXOAIIE GEORGEL
S-DE 122
V - A138/44 ALIBEC ERVAN

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar
COCOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,
BECHIR ALIME

Secretar
TRĂILĂ CORINA ABINA (numele prenumele/semnătura)

