

nr. 138/30.08.2019

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, DEMIRBEC LUMINITA, CNP: ~~.....~~,
....., având adresa de comunicare în: localitatea OUȘDIA,
nr. 56, bl., str. E,
....., județul/sectorul CONȘTANȚA, sc., et., ap.
....., tel., codul poștal e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10,00 (ha), la prețul de 30.000 lei²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>COM. COȘTANȚA</u>	<u>10,00</u>	<u>104493</u>	<u>104493</u>		<u>A301/8</u>		
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>		<u>X</u>		

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
CAROLINA TURENTIA L.S.
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]
Data 30.08.2019

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Registrul de evidență

Nr. 138/1/30.08.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **DEMIRBEC LUMINITA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
NU ESTE CAZUL		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	GĂREA SILVIU FLORENTIN
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

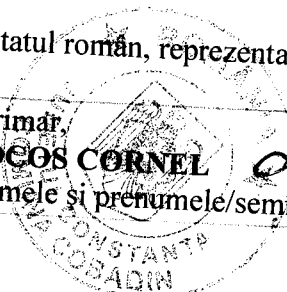
Nume și prenume/denumire vecin	N- NEGRESCU TOADER E- DE 301/6 S-PS V – PS
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar
COGOS CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,
Telehoi Lidia

Secretar
TRĂILĂ CORINA ALINA (numele prenumele/semnătura)



nr. 139/30.08.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, Cercul Elena Angela, CNP . 2002010000000, având adresa de comunicare în: Hemeius Com. Hemeius , str. -, nr. -, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Buzau, codul poșt e-mail, tel., prin împuternicit Borcan Alexandru, conform Procura, nr. 516/14.05.20

Subsemnatul/Subsemnata, Mares Ionut , CNP. 1202020000000, având adresa de comunicare în: Com. Miroslav Str. Constantin Langa, nr. 35, bl...., sc...., et... , ap. 1, județul/sectorul Iasi, codul poștal , e-mail, tel., prin împuternicit Borcan Alexandru, conform Procura, nr. 516/14.05.2019 .

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 ha, la prețul de 24 000 lei –douazeci si patru mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastra 1	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	COBADIN	1	107046	107046	5	A23/44/ 1/1/2		
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	x	✓	x	x	↩	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/ Împuternicit

Borcan Alexandru (Împuternicit)

(numele și prenumele în clar)

Semnătura BORCAN ALEXANDRU
Alex

Vânzător/ Împuternicit

Borcan Alexandru (Împuternicit)

(numele și prenumele în clar)

Semnătura BORCAN ALEXANDRU
Alex

Data.

30.08.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidentă

Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COBADIN

Nr.

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de către **CERCEL ELENA ANGELA SI MARES IONUT**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	BORCAN ALEXANDRU
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N- A23/44/1/1/1 E- DE23 S-A23/44/1/2 V - DE 29
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, COCOS CORNEL (numele și prenumele/semnătura)	Intocmit, Telehoi Lidia	Secretar TRĂILĂ CORINA ALINA (numele prenumele/semnătura)
---	-----------------------------------	---