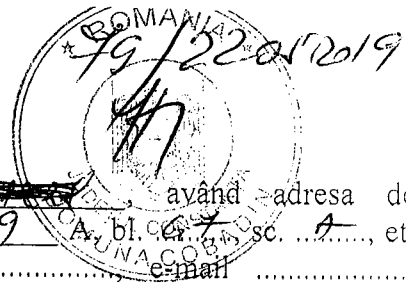


OFERTA DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ANARETU PAUL, CNP ~~137041731~~, având adresa de comunicare în: localitatea C-TA, str. CP. DOBRIŢE EUGENIA nr. 19, A, bl. CP, sc. A, et. 7, ap. 31, judeţul/sectorul Constanta, codul poştal, e-mail, tel.

Prin imputernicit, RAMA UCRESTIA, CNP ~~137041731~~, având adresa de comunicare în: localitatea NEGREIDA, str. NARCIZOR 69, judeţul/sectorul Constanta, codul poştal, e-mail, tel. cu procura nr. 2128/29.08.2010

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CIORBARI XENIA, CNP ~~2811000030~~, având adresa de comunicare în: localitatea C-TA, str. SOL MARGARET nr. 59 A, bl. SMR, sc. A, et. 3, ap. 22, judeţul/sectorul Constanta, codul poştal, e-mail, tel.

Prin imputernicit, RAMA UCRESTIA, CNP ~~137041731~~, având adresa de comunicare în: localitatea NEGREIDA, str. NARCIZOR 69, judeţul/sectorul Constanta, codul poştal, e-mail, tel. cu procura nr. 2128/29.08.2010

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SARJAN ROXANA, CNP ~~2672022170~~, având adresa de comunicare în: localitatea C-TA, str. ARL. MAI. ION ROATA nr. 9 A, bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul Constanta, codul poştal, e-mail, tel.

Prin imputernicit, RAMA UCRESTIA, CNP ~~137041731~~, având adresa de comunicare în: localitatea NEGREIDA, str. NARCIZOR 69, judeţul/sectorul Constanta, codul poştal, e-mail, tel. cu procura nr. 2128/29.08.2010

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, _____, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr. _____ A, bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul Constanta, codul poştal, e-mail, tel.

Prin imputernicit, _____, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, judeţul/sectorul Constanta, codul poştal, e-mail, tel. cu procura nr. _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 6.66 (ha), la preţul de 46640 (lei)²⁾
 Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinţă ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Oraşul/Comuna/Judeţul (*) | Suprafaţa (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | NEGREIDA | 6.66 | 107041 | 107041 | VB | A262/70 | ARABAL | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | C-TA | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, c modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Imputernicit,
Wly
22.05.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*)Primaria Cobadin

Registrul de evidență
Nr. 79/1 din 22.05 2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnii Andreescu Paul, Ciorbaru Xenia și Zarzalin Roxana în calitate de vânzători, prin împuternicit Radu Lucretia CNP ~~258870111024~~, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| | Gisca Lucica | |

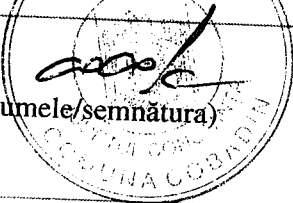
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | Radu Dumitru . |
| Domiciliul/sediul | Cobadin Str. Margaretelor nr. 1, jud. Constanta |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|---|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. N. - ROMAN ALEXANDRU 2. S. - De 262/63 3. V. De 262/80 4. E. Iuga Alexandru |
|--------------------------------|---|

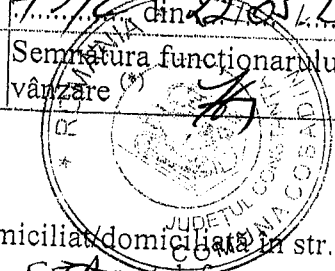
4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

| | | |
|--|---|---|
| Primar, Cocoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S. |  | Secretar, Trăilă Corina-Alina (numele și prenumele/semnătura) |
|--|---|---|

Împuternicit,
Ionescu Mariana

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

| | |
|---|--|
| Județul/localitatea (*) CONSTANTA | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare dir |
| Primăria com. Cobadin | Registru de evidență 1312 din 22.05.2019 (zi/lună/an) (*) |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) IONESCU MARIANA | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) |



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **ROȘU AUMITRU**, domiciliat/domiciliată în str. **MARGARETOR 1** nr., bl., sc., ap., județul/sectorul **CTA**, telefon, act de identitate seria **K2** nr. **490906**, eliberat de **MARIANA** la data **23.12.2018**, CNP/CIF/CUI **1702447794** în calitate de **CUMPRĂTOR**, prin **ROȘU AUMITRU** conform **PROC. 2124/29.08.2010**.

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **6.66** ha, identificat cu număr cadastral **107091**....., înscris în cartea funciară nr. **107091** a localității **NEGREȘI**, făcută de și afișată în data de la sediul Primăriei

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, domiciliat/domiciliată în str. nr., bl., sc., ap., județul/sectorul, telefon, act de identitate, seria nr., eliberat de la data, CNP/CIF/CUI, în calitate de, prin conform

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, domiciliat/domiciliată în str. nr., bl., sc., ap., județul/sectorul, telefon, act de identitate, seria nr., eliberat de la data, CNP/CIF/CUI, în calitate de, prin conform

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de ha, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității, făcută de și afișată în data de la sediul Primăriei

Prețul oferit pentru cumpărare este de lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. **677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,
ROȘU AUMITRU
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
ROȘU AUMITRU
22.05.2019