

NR 37/26.02. 2019

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, COLAEU TURCULA prah MINCA EUSEBIO CNP ~~57110471220~~, având adresă de comunicare în: localitatea COSMĂN, str. Al. I. Cuza Iași nr. 1, bl. 1, sc. 1 et. 1, ap. 19, județul/sectorul COSMĂN codul poștal 1187 mail colaeu@cosman.ro tel. 07 47 89 22 00 și 07 47 89 22 00

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, DRĂGVI EUGENIA prah MINCA EUSEBIO CNP ~~57110471220~~, având adresă de comunicare în: localitatea COSMĂN, str. Al. I. Cuza Iași nr. 1, bl. 1, sc. 1, ap. 19, județul/sectorul COSMĂN codul poștal 1187 mail dragvi@cosman.ro tel. 07 47 89 22 00

Având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 6,00 (ha), la prețul de 11600 (mii lei) condiții de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului							Ob
Specificație	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>ASCOVICI COM. COLAEU JUDEȚUL IASI</u>	<u>6,00</u>	<u>106732</u>	<u>106732</u>	<u>AK24/25</u>	<u>106732</u>	<u>Ag. Ag. 1</u>

Subsemnatul ca fiind fals în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
MINCA EUSEBIO

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura [Signature]

Vânzător/Imputernicit,  
MINCA EUSEBIO

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura [Signature]

Data 26.02.2019

7

**Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**  
CF 106901-R

Județul (\*) CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (\*) PRIMARIA COBADIN

Registrul de evidență

Nr. 37/1 ..... din 16.02.2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de **CIOLACU AURELIA SI DRAGUT EUGENIA** calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt. Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediul

NU ESTE CAZUL

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

SC. AGRO-MINCA SRL

Domiciliul/sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

N- DE 184/1

S - A194

E - A194

V - CIOLACU ION

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
**COCOS CORNEL**  
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,  
**Telehoi Lidia**

Secretar  
**TRĂILĂ CORINA ALINA** (numele și prenumele/semnătura)

# COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <u>CONSTANTA</u> Primăria (*) <u>Bobadui</u>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <u>37/2</u> din <u>16.02.2018</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>IONESCU MIRIANA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>

Sîmna: Doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.<sup>o</sup> Subsemnatul/Subsemnata, MINGĂ EUSEBIO, domiciliat/domiciliată în str. Alexu Bului nr. 5,  
 bl. L1280 șc. B, ap. 14, județul/sectorul CIJ, telefon ....., act de  
 identitate ....., seria ....., nr. 996774, eliberat de SARLEA ETI data 04.01.2012,  
 CNP/CIP/CUI 1090104920, în calitate de IMPURTENT, prin ..... conform ART. 164 L. 104/06.2018

1.<sup>o</sup> pentru: SC AGRO-MINGA SRL  
 având număr de ordine în registrul comerțului [Signature], cod unic de înregistrare R015023037

2.<sup>o</sup> cu sediul în: localitatea COVACU, str. APOMNII nr. 107, bl. ...., sc. ...., et. ....,  
 ap. .... județul/sectorul CIJ, codul poștal 90766, telefon ....., fax ....., e-  
 mail ....., website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în  
 suprafață de 6.00 ha, identificat cu număr cadastral 106.782, înscris în cartea funciară nr. 106782 a  
 localității COVACU făcută de COVACU TUREZIA și afișată în data de ..... la sediul  
 Primăriei COVACU

2.<sup>o</sup> Subsemnatul/Subsemnata, MINGĂ EUSEBIO, domiciliat/domiciliată în str. Alexu Bului nr. 5,  
 bl. L1280 sc. B, ap. 14, județul/sectorul CIJ, telefon ....., act de  
 identitate ....., seria ....., nr. 996774, eliberat de SARLEA ETI la data 04.01.2012,  
 CNP/CIP/CUI 1090104920, în calitate de IMPURTENT, prin ..... conform ART. 164 L. 104/06.2018

1.<sup>o</sup> pentru: SC AGRO-MINGA SRL  
 având număr de ordine în registrul comerțului [Signature], cod unic de înregistrare R015023037

2.<sup>o</sup> cu sediul în: localitatea COVACU, str. APOMNII nr. 107, bl. ...., sc. ...., et. ....,  
 ap. .... județul/sectorul CIJ, codul poștal 90766, telefon ....., fax ....., e-  
 mail ....., website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în  
 suprafață de 6.00 ha, identificat cu număr cadastral 106.782, înscris în cartea funciară nr. 106782 a  
 localității COVACU făcută de COVACU TUREZIA și afișată în data de ..... la sediul  
 Primăriei COVACU

Prețul oferit pentru cumpărare este de 111600 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)  
 în cu oțere: comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare!

- 1 .....
- 2 .....
- 3 .....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie  
 înaltele ca bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de  
 reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.  
268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică  
 și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările