

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

47
35 din 26.02.2019

Subsemnatul/Subsemnata COLTACU EUGENIA MARIA MINCA EUSEBIO, CNP 1690110131220, având adresa c
 comunicare în: localitatea CONSILNITA, str. AL. DAVID, nr. 5, bl. 128a, sc. B
 et. 1, ap. 14, județul/sectorul CONSILNITA, codul poștal
 mail, tel. 0764347289

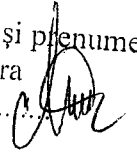
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,00 (ha), la prețul de 99000 (civ. pe studiu de
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător Verificat primărie ¹⁾	<u>IN COMUNA CONSILNITA JUD. CLJ</u>	<u>5,00</u>	<u>106779</u>	<u>106779</u>	<u>4296/11</u>	<u>AGRICOL</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
MINCA EUSEBIO

(numele și prenumele în clar)
Semnătura


Data 26.02.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <u>CONSTANTA</u> Primăria (*) <u>Com. Bobaleu</u>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ..35/2... din 26/02/2018 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>IONESCU MARIANA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MINCA EUSEBIO, domiciliat/domiciliată în
 loc. CONSTANTA, str. ALEXANDRU nr. 5, bl. L282, sc. B, ap. 14,
 județul/sectorul CA, telefon, act de identitate CI, seria KT nr. 993 324,
 eliberat de SPCUP CA la data 01.01.2012, CNP/CIF/EUI 1690110131220, în calitate
 de IMPUTERNICIT prin, conform

2. (*) pentru: SC A GRO - MINCA SRL
 având număr de ordine în registrul comerțului 713/1011/2003, cod unic de înregistrare RJ18923638

cu sediul în: localitatea CONSTANTA, str. 1880 MLEY nr. 107, bl., sc., et.,
 ap., județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal 907066, telefon, fax, e-mail
, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în
 suprafață de 900 ha, identificat cu număr cadastral 106719, înscris în cartea funciară nr. 106719 a
 localității CONSTANTA, făcută de COLTARU EUGENIA
, și afișată în data de 35/20.02.2018 la sediul Primăriei CONSTANTA

Prețul oferit pentru cumpărare este de 59000 (cincizeci și nouă mii) lei.
 (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1
- 2
- 3

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie
 introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
 reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică
 și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
 ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la
 prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările
 ulterioare.

Conștient că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
 modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*)Primăria Cobadin

Registrul de evidență

Nr. 307/A din 26.02.2018

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de doamna Ciolacu Eugenia prin imputernicit Minca Eusebio, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. AGRO-MINCA S.R.L.
Domiciliul/sediul	Loc. Conacu, com. Cobadin, jud. Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N.HBB 2. S.- MALCEA ADRIAN 3. V. Gaina Gheorghe 4. E.HBB
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Cicoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.	Secretar, Trăilă Corina-Alina (numele și prenumele/semnătura)
--	---

Intocmit,
Ionea Mariana

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

4
36/26022019

Subsemnatul/Subsemnata¹), DRAGUT EUGENIA pentru minea EUSEBIO, CNP 1690110131220, având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANTA, str. Al. I. Cuza, nr. 5, bl. L28e, sc. B, et. 1, ap. 14, județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal 1189/22062018, e-mail CF. CTR DE MANGAT NR 1189/22062018, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹), DRAGUT EUGENIA pentru minea EUSEBIO, CNP 1690110131220, având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANTA, str. Al. I. Cuza, nr. 5, bl. L28e, sc. B, et. 1, ap. 14, județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal 1189/22062018, e-mail CF. CTR DE MANGAT NR 1189/22062018, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.40 (ha), la prețul de 55800 (lei)²
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:


Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

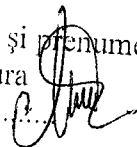
Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³ (**)	Obs.
Se completează de către vânzător Verificat primărie ⁴)	<u>VASCOVATCA COM. CONSTANTA JUDE. CIA</u>	<u>3,00</u>	<u>106790</u>	<u>106790</u>	<u>4-002/35</u>	<u>128e</u>	<u>128e</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MINEA EUSEBIO

(numele și prenumele în clar)
Semnătura 
Vânzător/Împuternicit,

MINEA EUSEBIO

(numele și prenumele în clar)
Semnătura 

L.S.

Data 26.02.2019

**LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*)Primaria Cobadin

Registrul de evidență

Nr. 36/2 din 26.02 2019

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de doamnele Ciolacu Aurelia si Dragut Eugenia prin imputernicit Minca Eusebio, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C.AGRO-MINCA S.R.L.
Domiciliul/sediul	Loc. Conacu, com. Cobadin, jud. Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N. Isleam Rafin 2. S.- De 198 3. V. Cristea Gheorghe 4. E. Catmeanu Preda
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Cocoș Cornel (numele și prenumele/semnătura) L.S.	Intocmit, Ionescu Mariana
--	------------------------------

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <u>CONSTANTA</u> Primăria <u>Abdudu</u>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență: <u>56/2</u> din <u>26.02.2019</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>IONESCU MARIANA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata, MINCA EUSEBIO, domiciliat/domiciliată în str. Revo Solvi nr. 5, bl. LIRIZ, sc. B, ap. 14, județul/sectorul CPA, telefon [number], act de identitate [number], seria KF nr. 993324, eliberat de MACRO la data 04.01.2012, CNP/CIF/CUI 169011014220, în calitate de IMPOTRIMIT, prin [number] conform TR. 13/15/1223 / TR. 10423634

2. (*) pentru: SEABRU-MINCA FEL având număr de ordine în registrul comerțului 13/15/1223, cod unic de înregistrare RO10423634

3. (*) cu sediul în: localitatea COBĂȘAN, str. MAROMIA nr. 107, bl. [number], sc. [number], et. [number], ap. [number], județul/sectorul CPA, codul poștal 907006 telefon [number], fax [number], e-mail [number], website [number]

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3.00 ha, identificat cu număr cadastral 106790, înscris în cartea funciară nr. 106790 a localității COBĂȘAN, făcută de OLBUNAO RENU și afișată în data de [number] la sediul Primăriei COBĂȘAN

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MINCA EUSEBIO, domiciliat/domiciliată în str. Revo Solvi nr. 5, bl. LIRIZ, sc. B, ap. 14, județul/sectorul CPA, telefon [number], act de identitate [number], seria KI nr. 993324, eliberat de MACRO la data 04.01.2012, CNP/CIF/CUI 169011014220, în calitate de IMPOTRIMIT, prin [number] conform TR. 13/15/1223 / TR. 10423634

1. (*) pentru: SEABRU-MINCA FEL având număr de ordine în registrul comerțului 13/15/1223, cod unic de înregistrare RO10423634

2. (*) cu sediul în: localitatea COBĂȘAN, str. MAROMIA nr. 107, bl. [number], sc. [number], et. [number], ap. [number], județul/sectorul CPA, codul poștal 907006 telefon [number], fax [number], e-mail [number], website [number]

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3.00 ha, identificat cu număr cadastral 106790, înscris în cartea funciară nr. 106790 a localității COBĂȘAN, făcută de ARIGUT EUGENIA și afișată în data de [number] la sediul Primăriei COBĂȘAN

Prețul oferit pentru cumpărare este de 12500 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)
 În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare!

1.;
2.;
3.;

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările