

NR 10747/21.07.2022

**ANUNT PUBLIC - CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE
PENTRU "PLAN URBANISTIC ZONAL - PARC EOLIAN COBADIN 50 MW, GENERAT DE PARCELELE CU
NR. CADASTRAL 106530, 104678, 100925, 104440, 102569, 107306, 107184, 101551", COM. COBADIN, JUD. CONSTANTA**



Argumentare: P.U.Z. are ca obiect de studiu o suprafata de cca. 986,73 ha din care suprafata reglementata de cca. 30,30 ha in scopul realizarii unei capacitati energetice (parc eolian) formata din parcelele care au generat P.U.Z..

BILANT TERITORIAL PROPUIS PENTRU PARCELE DIN ZONA STUDIATA		
FUNCTIUNE		%
CONSTRUCTII EOLIENE maxim		0,50%
CIRCULATII (carosabile, pietonale, parcaje)		1,00%
TEREN AGRICOL		98,50%
TOTAL		100,00%
INDICATORI URBANISTICI	APROBAT (PUG)	PROPUS
POT	Nespecificat	1%
CUT	Nespecificat	0,5
RH/ H	Nespecificat	240 m.

Initiator: EXTRAPOWER S.R.L., RO22160924, J13/2481/2007, Constanta, Str. Marcus Aurelius, Nr.18, Et. 1 Camera 17-18.

Elaborator: USONIA S.R.L., 24853505, J13/4352/2008, Constanta, Bd. Mamaia, Nr. 79, Bl. LS3, Sc. A, Ap. 1.

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI

Asupra documentelor disponibile expuse/disponibile la sediul Primariei Cobadin, com. Cobadin, Str. Primaverii, nr. 2, Jud. Constanta, privind Plan Urbanistic Zonal (PUZ) – PARC EOLIAN COBADIN 50 MW, GENERAT DE PARCELELE CU NR. CADASTRAL 106530, 104678, 100925, 104440, 102569, 107306, 107184, 101551, in perioada 21.07.2022 – 15.08.2022.

- Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din cadrul Primariei comunei Cobadin, Dl. **Mustafa Givan**, către care pot fi transmise comentarii, observații și propuneri de luni până vineri între orele **9:00 -12:00**, tel.0755474231 si la sediul Primariei Cobadin, Com. Cobadin, Str. Primaverii, nr. 2, Jud.Constanța.
- Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea initiatorului, Dl. Opriteșcu Adrian, Tel: 0745263562, in zilele de luni - vineri, orele **09:00 – 12:00**, adresa – Constanta, Str. Marcus Aurelius, Nr.18, Et. 1 Camera 17-18.

PUBLICUL ESTE INVITAT SA PARTICIPE LA:

- Consultarea documentatiei aferente PUZ-ului si poate transmite observatii la sediul autoritatii publice competente cu aprobarea PUZ, in scris si pe adresa de e-mail: primaria@primariacobadin.ro.
- Persoanele interesate pot participa la dezbaterile publice privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale planului urbanistic zonal, dezbateri ce va avea loc in data de **25.07.2022, ora 10:00**, la sediul Primariei Cobadin, Com. Cobadin, Str. Primaverii, nr. 2, Jud. Constanta.
- Raspunsul la observatiile si sugestiile transmise precum si rezultatele informarii si consultarii vor fi puse la dispozitia publicului prin afisare la sediul Primariei comunei Cobadin, in termen de 15 zile de la incheierea perioadei de consultare. Persoanele responsabile cu informarea și consultarea populației din cadrul:
- Primariei Cobadin – Mustafa Givan, către care pot fi transmise comentarii, observații și propuneri de luni până vineri între orele 9:00 – 12:00, tel.0755 474 231, si la sediul Primariei Cobadin, com. Cobadin, Str. Primaverii, nr. 2, Jud.Constanța.;
- Initiatorului - EXTRAPOWER S.R.L., Domnul Opriteșcu Adrian, tel. 0745263562;
- Elaboratorului - USONIA S.R.L., Domnul Marius Socarici, tel. 0744561352;