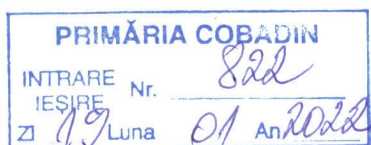


2A ALLCROSS SRL
RO34061886
J13/193/2015

Com. Poarta Alba, Sat Nazarcea, Calea Ovidiu, Nr.30A, Jud. Constanta



Data anuntului: 24.01.2022



ANUNT PUBLIC
Intentia de elaborare
PLAN URBANISTIC ZONAL INTITULAT
‘Plan Urbanistic Zonal (PUZ) – Infiintare parc fotovoltaic Cobadin’,
Comuna Cobadin, jud. Constanta

Argumentare: Planul Urbanistic Zonal este amplasat pe teritoriul administrativ al comunei Cobadin.

Planul urbanistic zonal are ca obiect o suprafata reglementata de **13 ha** si o suprafata studiata de **13**, ZR1 - P.O.T. propus = 40%, C.U.T. propus = 0.4, H max = 6.00 m, si ZR2 - P.O.T. propus = 40%, C.U.T. propus = 1.6, H max=11 m .

Initiator: 2A ALLCROSS SRL, RO34061886, J13/193/2015, Com. Poarta Alba, Sat Nazarcea, Calea Ovidiu, Nr.30A, Jud. Constanta.

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI
Privind intentia de elaborare a **Plan Urbanistic Zonal (PUZ) – Infiintare parc fotovoltaic Cobadin elaborate pentru terenul in suprafata de 13 hectare, situati in extravilanul comunei Cobadin, Jud. Constanta, Parcela A77/5 si A77/6**, in perioada **24.01.2022 – 28.01.2022**.

- Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din cadrul Primăriei comunei Cobadin: - Domnul **Mustafa Givan**, către care pot fi transmise comentarii, observații și propuneri de luni până vineri între orele **9:00 – 12:00**, tel.0755 474 231, și la sediul Primăriei Cobadin, com. Cobadin, Strada Primaverii, nr. 2, Judetul Constanța.
- Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea initiatorului: **Mihai Nicolescu**, Tel: 0723 117 720, in zilele de luni - vineri, orele **09:00 – 12:00**, la urmatoarea adresa – Mun. Constanta, bd. Mamaia, nr. 175, Etaj 4, judetul Constanta.

Observatiile sunt necesare in vederea punerii in dezbatere publica a propunerilor pentru stabilirea unei prime versiuni a Planului Urbanistic Zonal mentionat mai sus. Raspunsul la observatiile transmise va fi afisat la sediul Primariei Cobadin, conform prevederilor legale.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

1. Etapa de informare și consultare: in perioada **24.01.2022 – 28.01.2022**;
2. Etapa implicării publicului in elaborarea propunerilor planului urbanistic zonal: in perioada **31.01.2022 – 24.02.2022**, prin consultarea documentatiei aferente elaborarii planului urbanistic zonal de catre persoanele interesate; Dezbaterea publica : **25.02.2022**, Ora **10:00** la sediul Primariei Cobadin, com. Cobadin, Strada Primaverii, nr. 2, Judetul Constanța.
3. Etapa implicării publicului in etapa aprobarii, in care in urma parcurgerii tuturor celorlate opinii, va fi elaborata varianta finala a planului, ulterior intocmindu-se un raport al informarii și consulatarii publicului;
4. Etapa monitorizării implementării P.U.Z., care se desfasoara dupa aprobarea prin H.C.L. a P.U.Z.

Intocmit,
2A ALLCROSS S.R.L.

Administrator,
Alexandru Aldea

