

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

Nr. înregistrare 6828 / 12.05.2026

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 12.05.2026,

în cadrul ședinței ORDINARĂ a Consiliului Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța

✓ Urmare a **Dispoziției nr. 75 / 04.05.2026** emisă de Primarul Comunei Cobadin, jud. Constanța, prin care acesta a convocat Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța în ședința ORDINARĂ, în data de 12.05.2026, ora 09,00 la sediul UAT Cobadin, jud. Constanța, în vederea adoptării Proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi;

✓ În conformitate cu prevederile art. 138, alin. (13-15) din **OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ La ședință participă un număr de 12 consilieri locali din 15 consilieri locali aleși (LIPSĂ – d-nii Aldescu Ionut (DEMISIE - HCL nr. 66/08.12.2025 privind constatarea încetării de drept, înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local), Chivu Catalin și Chivulescu Stefan), d-nul Primar al Comunei Cobadin, jud. Constanța – CRISTIAN TELEHOI.

✓ Ședința fiind legal constituită își poate începe lucrările, ÎN PLEN.

Astfel, președintele de ședință – doamna CAZAN GEORGIANĂ citește Ordinii de Zi cu următorul conținut:

1. Aprobarea Procesului-Verbal înregistrat la UAT Cobadin, județul Constanța sub nr. 5160 /14.04.2026, încheiat în cadrul ședinței EXTRAORDINARĂ-DE ÎNDATĂ a Consiliului Local al Comunei Cobadin, județul Constanța, convocat în data de 14.04.2026;

Inițiator-Secretar General Comună Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

2. Prezentarea Raportului privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul II al anului 2025;

Inițiator-Secretar General Comună Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă efectuate de beneficiarii de venit minim de incluziune, pentru anul 2026;

Inițiator-Primar

Aviz Comisii: COMISIA NR.1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț

COMISIA NR.2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor

COMISIA NR.3 – pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul consiliului local pentru anul 2026;

Inițiator-Primar

Aviz Comisii: COMISIA NR.3 – pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

5. Adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea ajutoarelor de urgență familiilor și persoanelor singure care se află în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, epidemii, epizootii, precum și pentru alte situații deosebite care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excluziune socială;

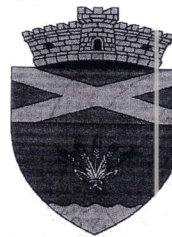
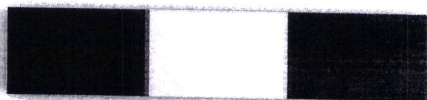
Inițiator-Primar

Aviz Comisii: COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

COMISIA NR. 3 – pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de acțiune comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială, la nivelul Comunei Cobadin, județul Constanța, pentru anul 2026;

Aviz Comisii: COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț. Initiator-Primar

COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

COMISIA NR. 3 – pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice în vederea acordării de asistență juridică și reprezentare a intereselor unității administrativ-teritoriale, precum și ale autorității administrației publice locale;

Aviz Comisii: COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț. Initiator-Primar

COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea indexării cu rata inflației de 7,3% a impozitelor și taxelor locale care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei;

Aviz Comisii: COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț. Initiator-Primar

COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

9. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local nr. 61 / 26.11.2025, privind aprobarea inițierii procedurii de vânzare a terenului în suprafață de 23 mp, situat în intravilanul satului Cobadin, Comuna Cobadin, str. Piața Eroilor, nr. 15, jud. Constanța, CF nr.114242, având categoria de folosință - curți construcții, către GEO MAGDI SRL, reprezentată prin administrator – MAHMOUD-MAGHAWRY FELICIA;

Aviz Comisii: COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț. Initiator-Primar

COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

10. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare pentru estimarea chiriei de piață nr.238-2/23.06.2025 având ca obiect estimarea chiriei de piață a Spațiului Piața Cobadin în suprafață de 20 mp, C4, CF și nr cadastru 110377, situat în localitatea Cobadin, comuna Cobadin, șos Negresti, nr.3, lot 1/1/1, județ Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Cobadin, în vederea închirierii aceluia;

Aviz Comisii: COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț. Initiator-Primar

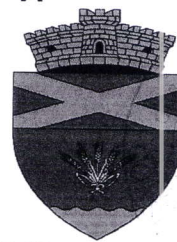
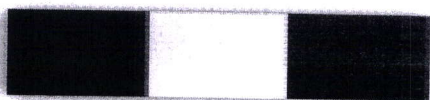
COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

11. Proiect de hotărâre privind interzicerea organizării și desfășurării activităților de jocuri de noroc în locații fizice, pe raza Comunei Cobadin, județul Constanța;

Aviz Comisii: COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț. Initiator-Consilier local -Ancuta Constantin

COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Cobadin, jud. Constanța, la finele trimestrului I, aferent anului 2026;

Aviz Comisii: COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

Inițiator-Primar

13. Proiect de hotărâre privind Hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr. 2751/28.02.2022 pentru suprafața de pășune de 21,6547 ha-Curcani, (identificată) așa cum rezultă din datele cadastrale nr.107649, aflată în domeniul privat al comunei Cobadin, județul Constanța;

Aviz Comisii: COMISIA NR.1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț

COMISIA NR.2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

Inițiator-Primar

14. Adoptarea Proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Cobadin, județul Constanța, a unor imobile clădiri și terenuri;

Aviz Comisii:

COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

Inițiator-Primar

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului inițial de venituri și cheltuieli al Comunei Cobadin, județul Constanța, aferent anului 2026;

Aviz Comisii: COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

COMISIA NR. 3 – pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Inițiator-Primar

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului inițial de venituri și cheltuieli proprii al Clubului Sportiv Viitorul Cobadin, județul Constanța, aferent anului 2026;

Aviz Comisii: COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

COMISIA NR. 3 – pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Inițiator-Primar

17. Adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului inițial de venituri și cheltuieli proprii al Liceului Cobadin, județul Constanța, aferent anului 2026;

Aviz Comisii: COMISIA NR. 1 – programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

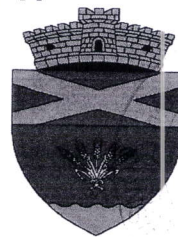
COMISIA NR. 2 – pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor.

COMISIA NR. 3 – pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Inițiator-Primar

18. Întrebări, interpelări, petiții și alte probleme care se supun dezbaterii Consiliului Local al Comunei Cobadin, județul Constanța.

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

Astfel, se asigură îndeplinirea condițiilor impuse de legiuitor, conform prevederilor art. 135, alin. (7) și art. 136, alin. (9) din **OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **conform căroră:**

- Ordinea de Zi a ședinței se aprobă cu majoritate simplă, la propunerea celui care a cerut convocarea consiliului local;
- fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator; rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, precum și avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Prin urmare, **d-nul COCOȘ CORNEL**, în calitate de **președinte de ședință**, supune la vot conținutul Ordinii de Zi, iar aceasta se aprobă în unanimitate **cu 11 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 11 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali ALEȘI.**

Mai departe, se trece la dezbaterile analizării și aprobării fiecărui Proiect de Hotărâre înscris pe Ordinea de Zi, după cum urmează:

Punctul nr. 1 - Aprobarea Procesului-Verbal înregistrat la UAT Cobadin, județul Constanța sub nr. 5160 /14.04.2026, încheiat în cadrul ședinței EXTRAORDINARĂ-DE ÎNDATĂ a Consiliului Local al Comunei Cobadin, județul Constanța, convocat în data de 14.04.2026;

- Se dă citire procesului – verbal și se constată faptul că niciun consilier local și nici d-nul Primar NU CONTESTĂ conținutul procesului-verbal încheiat în cadrul ședinței anterioare.

• **Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA** supune la vot Procesul-Verbal încheiat în cadrul ședinței EXTRAORDINARĂ - conocată DE ÎNDATĂ a Consiliului Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, iar **acesta se aprobă în unanimitate cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali ALEȘI.**

Punctul nr. 2 - Prezentarea Raportului privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul II al anului 2025;

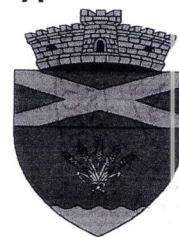
- Se dă citire Raportului privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul II al anului 2024 și se constată faptul că niciun consilier local și nici d-nul Primar NU CONTESTĂ conținutul acestuia.

• **Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA** supune la vot Raportul privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul II al anului 2025, iar **acesta se aprobă în unanimitate cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali ALEȘI.**

Punctul nr. 3 - Adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă efectuate de beneficiarii de venit minim de incluziune, pentru anul 2026;

- Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

• **Președinte de ședință** – doamna CAZAN GEORGIANA, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 4 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul consiliului local pentru anul 2026;

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

• **Președinte de ședință** – doamna CAZAN GEORGIANA, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 5 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea ajutoarelor de urgență familiilor și persoanelor singure care se află în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, epidemii, epizootii, precum și pentru alte situații deosebite care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excludere socială;

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

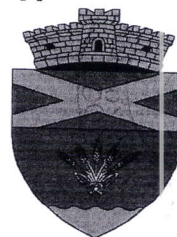
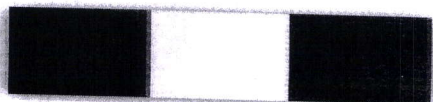
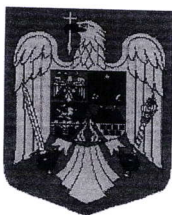
Domnul consilier TEPUS LIVIU propune ca suma acordată să fie de până în 2500 lei.

Supusa la vot propunerea se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.

• **Președinte de ședință** – doamna CAZAN GEORGIANA, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 6 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea Programului de acțiune comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excludere socială, la nivelul Comunei Cobadin, județul Constanța, pentru anul 2026;

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

• **Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA**, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 7 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice în vederea acordării de asistență juridică și reprezentare a intereselor unității administrativ-teritoriale, precum și ale autorității administrației publice locale;

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

• **Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA**, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

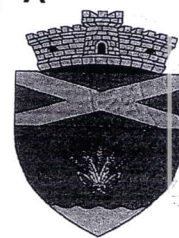
Punctul nr. 8 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea indexării cu rata inflației de 7,3% a impozitelor și taxelor locale care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei;

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

• **Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA**, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 9 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local nr. 61 / 26.11.2025, privind aprobarea inițierii procedurii de vânzare a terenului în

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

suprafață de 23 mp, situat în intravilanul satului Cobadin, Comuna Cobadin, str. Piața Eroilor, nr. 15, jud. Constanța, CF nr.114242, având categoria de folosință - curți construcții, către GEO MAGDI SRL, reprezentată prin administrator – MAHMOUD-MAGHAWRY FELICIA;

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

• În acest sens, d-nul consilier local – Tăpuș Liviu face următoarea propunere: d-nii Aldescu Ionuț, Chivu Cătălin și Cocoș Cornel.

• **Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA**, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 1 voturi "abținere" domnul consilier SIMION GEORGE), din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 10 – Adoptarea Proiectului de hotărâre Adoptarea Proiectului de însușirea Raportului de evaluare pentru estimarea chiriei de piață nr.238-2/23.06.2025 având ca obiect estimarea chiriei de piață a Spațiului Piața Cobadin în suprafață de 20 mp, C4, CF și nr cadastru 110377, situat în localitatea Cobadin, comuna Cobadin, șos Negrești, nr.3, lot 1/1/1, județ Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Cobadin, în vederea închirierii acestuia;

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

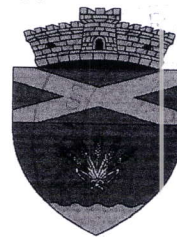
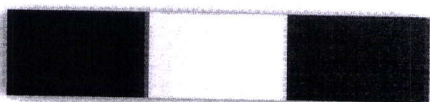
• **Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA**, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 11 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind interzicerea organizării și desfășurării activităților de jocuri de noroc în locații fizice, pe raza Comunei Cobadin, județul Constanța;

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

• **Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA**, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 12 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Cobadin, jud. Constanța, la finele trimestrului I, aferent anului 2026;

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

- **Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA**, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 13 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr. 2751/28.02.2022 pentru suprafața de pășune de 21,6547 ha-Curcani, (identificată) așa cum rezultă din datele cadastrale nr.107649, aflată în domeniul privat al comunei Cobadin, județul Constanța;

- Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

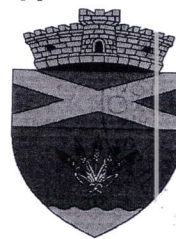
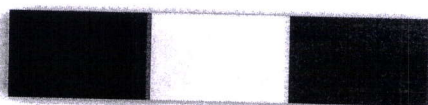
- **Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA**, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 14 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Cobadin, județul Constanța, a unor imobile clădiri și terenuri;

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

- **Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA**, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul**

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.

Punctul nr. 15 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului inițial de venituri și cheltuieli al Comunei Cobadin, județul Constanța, aferent anului 2026;

• Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

• Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 16 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind inițial de venituri și cheltuieli proprii al Clubului Sportiv Viitorul Cobadin, județul Constanța, aferent anului 2026;

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

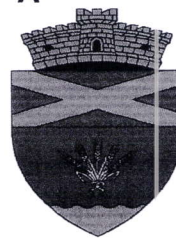
• Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

Punctul nr. 17 – Adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului inițial de venituri și cheltuieli proprii al Liceului Cobadin, județul Constanța, aferent anului 2026;

Inițiatorul PHCL-ului prezintă conținutul actului administrativ autorității deliberative, precum și oportunitatea acestuia și se constată faptul că asupra proiectului de hotărâre au loc dezbateri generale și pe articole de către consilierii locali. Prin urmare, nu au fost formulate amendamente de fond sau de formă asupra actului administrativ dezbătut.

• Președinte de ședință – doamna CAZAN GEORGIANA, analizând referatul de aprobare întocmit de inițiatorul Proiectului de hotărâre, raportul/rapoartele compartimentului/compartimentelor de specialitate, cât și avizul/avizele comisiei/comisiilor de specialitate a/ale consiliului local, constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 129, art. 136, alin. (8), art. 137, art. 138 și art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **supune la vot prezentul Proiect de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere", din numărul de 12 consilieri locali PREZENȚI la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.**

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

Punctul nr. 18- Întrebări, interpelări, petiții și alte probleme care se supun dezbaterii Consiliului Local al Comunei Cobadin, județul Constanța.

Se da citire propunerii doamnei CAZAN GEORGIANA care susține că este necesar restricționat accesul autocamioanelor și a altor utilaje grele pe strazile din cartierul nou înființat în comuna și nu numai acolo deoarece acestea strică drumurile care și așa nu sunt într-o stare bună.

Domnul Primar Telehoi Cristian spune că au fost și vor mai fi luate măsuri să fie amplasate indicatoare la aceste drumuri privind interzicerea accesului utilajelor mai grele de 7,5 to.

Domnul SIMION GEORGE propune inițierea unui proiect de hotărâre privind modernizarea spațiului de joacă din curtea Grădiniței de copii din Cobadin.

Domnul Primar Telehoi Cristian promite că dacă vor fi bani la rectificarea de buget vor fi prevăzute sume în vederea realizării amenajării spațiului de joacă.

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt, astfel că, după epuizarea ordinii de zi, doamna CAZAN GEORGIANA, în calitate de președinte de ședință, declară închisă ședința de lucru a Consiliului Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces – verbal într-un singur exemplar, în original.

Președinte de ședință

CAZAN GEORGIANA

Contrasemnează

SECRETAR GENERAL COMUNĂ

Jr. TRĂILĂ-GÂRBACEA CORINA-AȚINA